



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 20.decembra sēdē
(protokols Nr.27, 64.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem iznomāšanu G S Maltas pagastā

2012.gada 20.decembris

Izskatot **G S**, personas kods dzīvesvieta:, 2012.gada 23.novembra iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 26.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem – 3.0 ha; – 2.4 ha un – 3.7 ha platībā iznomāšanu.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ir pašvaldībai piekritīgās zemes.

2012.gada 11.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ir pašvaldībai piekritīgās zemes.

Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt ar **G S** zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kas stājas spēkā ar 2010.gada 18.jūliju

Izvērtējot **G S** iesniegumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta rīkojumu Nr.214, 2010.gada 19.aprīlī (prot.Nr.17 35§) „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **G S**, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Gunāru Smeili zemes nomas līgumu (pašvaldībai piekritīgā zeme) uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes

nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību un reģistrēt nomas līgumu elektroniskajā lietvedības sistēmā.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt G S, dzīvo: un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarecs