



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 20.decembra sēdē
(protokols Nr.27, 63.§)

LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu,
zemes nomas līguma noslēgšanu ar D T - Z Maltas pagastā**

2012.gada 20.decembrī

Izskatot **D T - Z**, personas kods dzīvesvieta: 2012.gada 28.novembra iesniegumu par zemes daļas iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 28. novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas – 0.02 ha platībā iznomāšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

2012.gada 4.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Maltas pagasta pārvalde piekrit noslēgt ar D T- Z zemes nomas līgumu. uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0.02ha platībā tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

Izvērtējot D T - Z iesniegumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta rīkojumu Nr.214, 2010.gada 19.aprīlī (prot.Nr.17 35§) „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **D T - Z** pašvaldībai piekritīgo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu - 0,02 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar D T - Z zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības nomu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu – 0.02 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu – 0.02 ha platībā 3,0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzēto pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt D T - Z, () un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs