



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 20.decembra sēdē  
(protokols Nr.27, 44.§)

## LĒMUMS

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S I uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Sakstagala pagastā

2012.gada 20.decembris

Izskatot **Sakstagala pagasta pārvaldes** 2012.gada 21.novembra iesniegumu „Par NĪVK IS reģistrētu lietošanā esošu zemes vienību”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 21.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta Sakstagala pagasta pārvaldes 2012.gada 21.novembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Sanitu Ivanovsku uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

2012.gada 23.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājam S I uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 001 0145 izbeidzamas zemes lietošanas tiesības un minētā zemes vienība ieskaitāma pašvaldībai piekritīgajās zemēs, jo zemes lietotājam nav iesniegts zemes izpirkšanas pieprasījums lietošanā esošajai zemes vienībai, nav reģistrēts zemes robežu plāns, kā arī nav ziņu, ka ir atzītas īpašuma tiesības uz zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir pašvaldības domes (padomes) lēmums.

Izvērtējot Sakstagala pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības S I uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Sakstagala pagastā.
2. Minēto zemes vienību ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei nosūtīt Sanita Ivanovskai paziņojumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Sakstagala pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs