



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 3.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 29.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas tiesību izbeigšanu F G uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un to iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar M G Audriņu pagastā

2013.gada 3.janvārī

Izskatījusi **M G**, personas kods: dzīvo: 2012.gada 18.decembrī iesniegumu par zemes tiesību izbeigšanu F G uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un mantotas daļas iznomāšanu M G, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 18.decembra Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M G iesniegums par zemes tiesību izbeigšanu F G uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un mantotas daļas iznomāšanu M G.

Audriņu pagasta padome 2009.gada 29.jūnijā bija noslēgusi „Lauku apvidus zemes nomas līgumu” Nr.113, iznomājot F G zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem, kurš bija spēkā līdz 2019.gada 31.augustam.

Saskaņā ar NĪNO programmu uz zemes vienības atrodas ēkas un būves kuras pieder F G.

F G 2012.gada 9.septembrī ir mirusi. M G savam iesniegumam pievienoja miršanas apliecību kopiju, dzimšanas apliecību kopiju un pases kopiju.

M G lūdz izbeigt viņas mirušai mātei zemes nomas tiesības uz iznomāto zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un noslēgt „Lauku apvidus zemes nomas līgumu” ar viņu, tā kā viņa ir potenciālā mantiniece.

Iznomāšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem M G, personas kods: dzīvo: ka potenciālā mantiniece, saskaņā ar 2005.gada 30.augusta MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” uz laika periodu 10 (desmit) gadi.

Izvērtējot M G iesniegumu un pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta MK Noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, 7.punktu, 8.punktu, Administratīva procesa likuma 4.pantu, 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt zemes nomas tiesības **F G**, personas kods: uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem, sakarā ar viņas nāvi;
2. Iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem M G, personas kods dzīvo: kā F G potenciālai mantiniecei.
3. Paredzēt pašvaldībai iespēju vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, noslēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar M G.

5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt M G, () un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs