



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 49.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2007.gada 3.septembra lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.26 ar J.Z. Rikavas pagastā

2013.gada 17.janvārī

Izskatot **J.Z.**, personas kods, dzīvo, 2012.gada 28.decembra iesniegumu par zemes nomas līguma grozīšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 28.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.Z. iesniegums ar lūgumu grozīt 2007.gada 3.septembra zemes nomas tipveida līgumu Nr.26 un pārtraukt nomas tiesības uz zemes nogabalu ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0086 zemes platību no 0,5 ha, kas atrodas Rikavas pagasta Rēzeknes novadā.

2013.gada 7.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rikavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka:

1. Ar Rikavas pagasta padomes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.08, 3.§) J.Z. tika pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7882 002 0086 - 0,5ha un 7882 002 0118 - 0,5 ha. Minētās zemes vienības tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2. 2007.gada 3.septembrī tika noslēgts zemes nomas līgums starp Rikavas pagasta padomi un J.Z., par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0118 - 0,5 ha un 7882 002 0086-0,5 ha platībā nomu, lauksaimnieciskās darbības veikšanai. Līguma darbības laiks līdz 2017.gada 2.septembrim.

3. J. Z. lūdz grozīt lauku apvidus zemes nomas līgumu, pārtraucot zemes nomas lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0086 – 0,5 ha platībā.

4. J. Z. Rikavas pagasta pārvaldē nekustamo īpāsuma nodokļu un nomas maksājumu parādu nav.

Izvērtējot J.Z. iesniegumu, ievērojot 2009.gada 27.jūnija zemes nomas līguma 1.punkta 1.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 43., 44.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošos noteikumus Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus 2007.gada 3.septembra lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.26, ar **J.Z.**, personas kods, pārtraucot zemes vienības 7882 002 0086 nomu 0,5 ha platībā.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, veikt grozījumus pie esošā līguma, noslēdzot vienošanos ar J.Z. par izmaiņām noslēgtā noslēgtajā lauku apvidus zemes nomas līgumā.
3. Pēc zemes nomas līguma pārslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei parakstītos zemes nomas līguma grozījumus reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Rikavas pagasta pārvaldei un J. Z.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne