



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 7.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 31.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar V.K. Feimaņu pagastā

2013.gada 7.februārī

Izskatot **V.K.**, personas kods, adrese, 2012.gada 7.augusta iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 10.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums par zemesgabalu ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu.

Iesniegumā minētie zemesgabali ar kadastra apzīmējumiem un saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18, 27§) ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošā neapbūvētā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksa, izdodot saistošos noteikumus.

2013.gada 14.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Feimaņu pagasta pārvaldes 14.01.2013. atzinums „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgās zemes iznomāšanu” ar grafisko pielikumu, ar ierosinājumu iznomāt V.K. zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 1.2 ha un 1.6 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

Izvērtējot V.K. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām V.K. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,2 ha un 1,6 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Feimaņu pagasta pārvaldei noslēgt ar V.K., personas kods, adrese, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošos neapbūvētos zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem un (saskaņā ar grafisko pielikumu), nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Feimaņu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt V.K. un Feimaņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares