



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 7.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 44.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 16.februāra zemes nomas līguma Nr. pagarināšanu ar M.J. Ilzeskalna pagastā

2013.gada 7.februārī

Izskatot **M.J.**, dzīvo, 2013.gada 9.janvāra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 9.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M.J. iesniegums par zemes nomas līguma Nr. pagarināšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 2,0ha, 3,7ha un 3,3ha platībā.

2009.gada 16.februārī starp Ilzeskalna pagasta pārvaldi un M.J. noslēgts zemes nomas līguma Nr., pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu.

Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei slēgt Vienošanos ar M.J. par 2009.gada 16.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. pagarināšanu zemes vienībām 2,0 ha, 3,7 ha un 3,3 ha platībā uz desmit gadiem ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un mežsaimniecība.
2. Lēmumu nosūtīt M.J. un Ilzeskalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs