



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 74.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.O. Strūžānu pagastā

2013.gada 21.februārī

Izskatot **A.O.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta, 2013.gada 23.janvāra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 01.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.O. 2013. gada 23.janvāra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. A.O. ir dzīvokli Nr., ar kadastra. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2013.gada 24. janvāra izziņa Nr. par A.O. ģimenes sastāvu un deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2012.gada 3.decembra izziņa par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr., kopija; 3) A.O., personas kods, pases kopija; 4) SIA „Strūžānu siltums” 2012.gada 12.oktobra dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 5) A.O. 2013. gada 23.janvāra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagasta pārvaldē 2013. gada 30.janvāra atzinums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu, A.O. ir noteikts trūcīgas personas statuss no 2012.gada 01.decembra līdz 2013.gada 28.februārim. A.O. dzīvo viena.

A.O. ir pašvaldības īpašumā esošo 1 istabas dzīvokli ar kopējo platību 25,60 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 35 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, A.O. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A.O. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.O. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.O. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt A.O., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt A.O., personas kods, īrētajam dzīvoklim Nr., sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt A.O., personas kods, dzīvokli Nr., noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 21. februāra līdz 2013.gada 20.augustam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs