



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 26.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļas, daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar N.K. Kantinieku pagastā

2013 .gada 21.februārī

Izskatot N.K., personas kods, adrese, 2013.gada 17.janvāra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 17.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts N.K. iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļas 2,8 ha platībā, daļas 2,4 ha, platībā iznomāšanu, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

Ar Kantinieku pagasta padomes lēmumu Nr.11 no 19.10.2007.gada zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošā apbūvētā un neapbūvētā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2013.gada 7.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļa 2,8 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļa 2,4 ha platībā ir iznomājamas lauksaimnieciskajai izmantošanai.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Izvērtējot N.K. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735, „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā N.K. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu 2,8 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu daļu 2,4 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, noslēgt ar N.K., personas kods, adrese, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu 2,8 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu daļu 2,4 ha platībā, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantiņieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt N.K., adrese un Kantiņieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs