



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 36.§)

LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu,
zemes nomas līguma noslēgšanu ar S.S.
Pušas pagastā**

2013.gada 21.februārī

Izskatot S.S., personas kods, dzīvo, 2013.gada 21.janvāra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 23.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S.S. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā, zemes vienības atrodas blakus jau iznomājamajai zemes vienībai un ir nepieciešamas lauksaimnieciskajai izmantošanai.

2013.gada 28.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā, ar 2009.gada 29.maija pašvaldības lēmumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar S.S. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā, tāpēc ar viņu ir noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”. 18.punktam.

Izvērtējot S.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā S.S. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar S.S., personas kods, dzīvo, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 1,0 ha un 1,7 ha platībā 1,5 % apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt S.S. un Pušas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares