



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 22.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar G.T. Dricānu pagastā

2013.gada 21.februārī

Izskatot **G.T.**, personas kods, dzīvo, 2012.gada 21. novembra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 21.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts G.T. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu – personiskās palīgsaimniecības vajadzībai.

2012.gada 28.decembrī Rēzeknes novada pašvaldība izdeva rīkojumu Nr.3-6/318 „ Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”.

2013.gada 12.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes „Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar G.T. Dricānu pagastā ” atzinums ar grafisko pielikumu, kurā norādīts, ka iznomājamā zemes vienība ir pašvaldības piekritīgā zeme un kuras lietošanas mērķis – galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Iesniegumā minētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 1,4 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā, zemes vienība tiks izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām, atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantam.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam un pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” otrā punkta 2.1. apakšpunktu, Zemes lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantam – nomas maksa gadā ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības..

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā G.T. pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,1 ha platībā, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar G.T., personas kods, dzīvo, zemes nomas līgumu, iznomājot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,1 ha platībā, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji

mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt G.T. un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs