



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 20.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7892 002 0120 sadali Stoļerovas pagastā

2013.gada 21.februārī

Izskatot **Stoļerovas pagasta pārvaldes** zemes lietu speciālistes Valentīnas Arbidānes 2013.gada 14.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7892 002 0120 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 14.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Valentīnas Arbidānes iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Skolas iela 3” ar kadastra numuru 7892 002 0120 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7892 002 0120 ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0328 - 0,4 ha platībā atrodas A.M. piederošas ēkas, tāpēc no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7892 002 0120 „Skolas iela 3” atdalīt zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0328, atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Radzeviči”. Zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0120 - 0,7 ha atstāt bez nosaukuma un anulēt nosaukumu „Skolas iela 3”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7892 002 0120 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Stoļerovas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detalplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties

uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Piekrist pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7892 002 0120 sadalei.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0328 kopplatībā 0,4 ha apstiprināt nosaukumu „Radzeviči” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
3. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 7892 002 0120 anulēt nosaukumu „Skolas iela 3”.
4. Lēmumu nosūtīt Stoleļerovas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares