



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 7.marta sēdē  
(protokols Nr.6, 48.§)

## LĒMUMS

### Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no K.K.

2013.gada 7.martā

Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 9.novembra Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības budžetam Nr., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2013.gada 28.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, K.K. ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. K.K. likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361.pantu 2012.gada 9.novembrī tika nosūtīts Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājums par parādu pašvaldības budžetam Nr. pēc deklarētās adreses. No nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājuma par parādu izriet, ka K.K., personas kods, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā Ls 81,17 (astoņdesmit viens lats, 17 santīmi). Brīdinājumā tika norādīts, ka K.K. ir jānomaksā nodokļa parāds par nekustamo īpašumu zeme ar kadastra apzīmējumu, par nekustamo īpašumu zeme ar kadastra numuru, par nekustamo īpašumu ēka ar kadastra numuru, zeme ar kadastra par iepriekšējo periodu Ls 81,17 (astoņdesmit viens lats, 17 santīmi) apmērā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja saskaņā ar šo likumu ir atbildīga par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 19.janvāra saistošiem noteikumiem Nr. 67 „Par nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldībā 2012.gadā” 3.<sup>1</sup> punktu, kas nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Sakarā ar to, ka K.K. iepriekšējos periodos nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība nosūtīja K.K. Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības budžetam, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātāja ir atbildīga par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar šo brīdinājumu K.K. tika atgādināts, ka laikā

nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas K.K. nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Kopējā nodokļu parāda uz 2013.gada 7.martu summa sastāda Ls 81,17 (astoņdesmit viens lats, 17 santīmi), kas ir piedzenama no K.K. bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi K.K. tika rakstveidā brīdināta, nosūtot nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu ar atgādinājumu par parādu pašvaldības budžetam ir Ls 81,17 (astoņdesmit viens lats, 17 santīmi).

Nemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 19.janvāra saistošiem noteikumiem Nr. 67 „Par nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldībā 2012.gadā” 3.<sup>1</sup> punktu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piedzīt no **K.K.**, personas kods, adrese, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 81,17 (astoņdesmit viens lats, 17 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne