



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 7.marta sēdē
(protokols Nr.6, 32.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr. grozīšanu ar A.G. Bērzgales pagastā

2013.gada 7.martā

Izskatot **Bērzgales pagasta pārvaldes**, reģistrācijas Nr.90000048612, juridiskā adrese: Rītupes ielā 34, Bērzgalē, Bērzgales pagasts, Rēzeknes novads, LV-4612, iesniegumu par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr. grozīšanu, par nomātās zemes platības samazināšanu no 5,0 ha ar kadastra apzīmējumu uz 2,0 ha ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 25.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Bērzgales pagasta pārvaldes iesniegums par atļauju veikt grozījumus 2007.gada 29.novembra zemes nomas līgumā Nr., kurš noslēgts starp Bērzgales pagasta padomi un A.G. par nomātās zemes platības samazināšanu no 5,0 ha ar kadastra apzīmējumu uz 2,0 ha ar kadastra apzīmējumu.

2012.gada 7.novembrī no A.G. tika saņemts iesniegums par nomā esošās zemes 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu sadali divās zeme vienībās- 2,0 ha un 3,0 ha, jo turpmāk vēlas nomāt zemi tikai 2,0 ha platībā.

Saskaņā ar 2012.gada 6.decembra sēdes protokola Nr.25, 15.§ lēmumu „Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadali Bērzgales pagastā” un datiem NINO programmā, zeme tika sadalīta divās zemes vienībās. 1.zemes vienības platība 2,0 ha, nosaukums, kadastra apzīmējums, 2.zemes vienības platība- 3,0 ha, nosaukums, kadastra apzīmējums.

2013.gada 25.februārī Rēzeknes novada dome ir saņēmusi Bērzgales pagasta pārvaldes atzinumu, par grozījumu veikšanu 2007.gada 29.novembra zemes nomas līgumā Nr. ar A.G..

2007.gada 29.novembrī starp A.G. un Bērzgales pagasta padomi tika noslēgts Zemes nomas līgums Nr. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 5,0 ha, platībā iznomāšanu lauksaimnieciskai izmantošanai.

A.G. zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz 2013.gada 25.februāri Bērzgales pagasta pārvaldei un Rēzeknes novada pašvaldībai nav.

Atbilstoši 2007.gada 29.novembra Zemes nomas līguma Nr.. 7.2 punktam, līgumu var grozīt pēc abu pušu vienošanās.

Izvērtējot Bērzgales pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Bērzgales pagasta pārvaldes atzinumu, par līguma grozījumu veikšanu 2007.gada 29.novembra līgumā Nr., Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, veikt grozījumus 2007.gada 29.novembra zemes nomas līgumā Nr. ar A.G., personas kods, dzīvo, par nomātās zemes platības samazināšanu no 5,0 ha ar kadastra apzīmējumu uz 2,0 ha ar kadastra apzīmējumu .
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3,0 ha platībā, kura atrodas Rēzeknes novada Bērzgales pagastā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.
3. Bērzgales pagasta pārvaldei reģistrēt Līguma grozījumus elektroniskajā lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. un Bērzgales pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne