



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 32.§)

LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu,
zemes nomas līguma noslēgšanu ar D.K. Griškānu pagastā**

2013.gada 21.martā

Izskatot **D.K.**, personas kods, adrese, 2013.gada 21.februāra iesniegumu par zemes vienības daļu 0,02 ha platībā nomu ar kadastra apzīmējumu, lauksaimnieciskajai izmantošanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar 2009.gada 29.decembra Rēzeknes novada padomes lēmumu zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2013.gada 8.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka ar D.K. noslēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7856 003 0354, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot D.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 35, iznomātājs pieņem lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām un nomas maksu nosaka saskaņā ar pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto apmēru - nomas maksa ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Nodot nomā D.K., zemes vienības daļu 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt ar D.K. zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu daļu 0,02 ha platībā, nosakot zemes gabalam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt D.K. un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs