



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 21.marta sēdē  
(protokols Nr.7, 17.§)

## LĒMUMS

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S.V. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Čornajas pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot S.V. dzīvo, 2013.gada 4.marta iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 4.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S.V. iesniegums par zemes lietojuma tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra numuru, kura sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 13,4 ha platībā un 3,3 ha platībā ar statusu zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu.

Ar Čornajas pagasta zemes komisijas 1996.gada 29.maija lēmumu 25/382 atzītas īpašuma tiesības uz 13,21 ha un par 6,605 ha aprēķināta kompensācija.

S.V. iesniegumā norāda, ka atsakās no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, kura nav mantojumā.

Pamatojoties uz Ministru Padomes 1991.gada 25.novembra lēmumu Nr.322 „Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” 22.punktu, zemes lietošanas tiesību izbeigšanu var ierosināt zemes lietotāji, kuri labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi vai tās daļu.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām piekrt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

2013.gada 11.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka uz minēto zemes vienību izbeidzamas zemes lietojuma tiesības un minētā zemes vienība ieskaitāma pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Izvērtējot S.V. iesniegumu un pamatojoties uz Ministru Padomes 1991.gada 25.novembra lēmumu Nr.322 „Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” 22.punktu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības S.V. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3,3 ha platībā.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3,3 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt S.V. un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs