



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 42.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem, iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar R.G. Nagļu pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot R.G., 2013.gada 17.februāra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem, 3,9 ha kopplatībā iznomāšanu no pašvaldībai piekritīgās zemes lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 17.februārī tika saņemts iesniegums no R.G., personas kods, dzīvo par zemes ar kadastra apzīmējumiem, 3,9 ha kopplatībā iznomāšanu no pašvaldībai piekritīgās zemes lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 7.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nagļu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka 2009.gada 1.aprīlī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.26 ar A.G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem, 3,9 ha platībā par pirmtiesības nomu, pamatojoties uz Nagļu pagasta padomes 2009.gada 18.marta lēmuma Nr.2 (protokols Nr.4) uz laiku līdz 2019.gada 1.aprīlim. A.G. ir mirusi 2011.gada 19.aprīlī.

Saskaņā ar 2012.gada 17.oktobrī izdoto mantojuma apliecību Nr.3159 uz mirušās A.G. mantojumu ir apstiprināta viņas meita R.G..

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas R.G. piederošas ēkas un būves.

Nemot vērā iepriekš minēto Nagļu pagasta pārvalde apliecina, ka ir slēdzams zemes nomas līgums ar R.G., personas kods uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 2,0 ha platībā un 1,9 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtība” uz laiku līdz 2019.gada 1.aprīlim.

Izvērtējot R.G. iesniegumu, pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Civillikuma 382.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Nodot nomā R.G., personas kods, dzīvo, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 2,0 ha platībā un 1,9 ha platībā Nagļu pagastā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem, ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nagļu pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, noslēgt zemes nomas līgumu ar R.G. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, 3,9 ha kopplatībā iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nagļu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Uzdot Nagļu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā.
6. Lēmumu nosūtīt R.G. un Nagļu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs