



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 27.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7888 002 0224 sadali Silmalas pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot **Silmalas pagasta pārvaldes** vecākā zemes lietu speciālista Aivara Stafecka 2013.gada 13.marta iesniegumu par nekustamā īpašuma „Novadnieki” ar kadastra numuru 7888 002 0224 sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 13.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes vecākā zemes lietu speciālista Aivara Stafecka iesniegums par nekustamā īpašuma „Novadnieki” ar kadastra numuru 7888 002 0224 sadali divos īpašumos.

Nekustamā īpašuma „Novadnieki” sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 002 0165 – 0,3ha un 7888 002 0224 – 8,0ha platībā.

2013.gada 16.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M.Š. pilnvarotās personas A.G. atsavināšanas ierosinājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iegūšanu īpašumā.

2013.gada 13.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu un ir pašvaldībai piekritīgā zeme un uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu un 2008. gada 08.decembrī starp Silmalas pagasta padomi un M.Š. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Silmalas pagasta pārvaldes vecākā zemes lietu speciālista Aivara Stafecka iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumi Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Novadnieki” ar kadastra numuru 7888 002 0224 sadalei.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0224 – 8,0 ha platībā apstiprināt nosaukumu

„Novadnieki P” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļai, atbilstoši 2012.gada 10.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.486 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmumu nosūtīt Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs