



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 4.aprīļa sēdē  
(protokols Nr.8, 61.§)

## LĒMUMS

### Par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr. 39a ar M.Š. Silmalas pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatot M.Š. pilnvarotās personas A.G. personas kods dzīvo iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8,0 ha platībā atsavināšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 16.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M.Š. pilnvarotās personas A.G. iesniegums par īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atsavināšanu.

2013.gada 13.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu un ir pašvaldībai piekritīgās zemes.

2008.gada 8.decembrī, starp Silmalas pagasta padomi un M.Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un nomu, tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.39a.

2013.gada 21.martā ar Rēzeknes novada domes lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadali Silmalas pagastā” tika veikta īpašuma ar kadastra numuru sadale izveidojot jaunu īpašumu, kurā tika iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu un apstiprināts nosaukums.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.un 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izskatot M.Š. pilnvarotās personas A.G. iesniegumu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt zemes nomas līgumu Nr.39a ar M.Š. Silmalas pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma atsavināšanai paredzamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 8,0 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, atsavināmajai zemes vienībai atstājot nomas termiņu no 2008.gada 8.septembra.

2. Uzdod Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt vienošanos par grozījumiem zemes nomas līgumā ar M.Š. un reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.Š. pilnvarotajai personai A.G., Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs