



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 4.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 51.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar P.Š. Silmalas pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatot **P.Š.**, personas kods, dzīvo, 2013.gada 19.marta iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4,4 ha platībā daļas no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 19.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.Š. iesniegums par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4,4 ha platībā no pašvaldībai piekritīgās zemes iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 19.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4,7 ha platībā ar Rēzeknes novada domes 05.07.2012. (protokols Nr.14, 35.§) ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Silmalas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar P.Š. par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas nomu 4,4 ha platībā, tāpēc ar P.Š. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4,4 ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Izvērtējot P.Š. iesniegumu, ņemot vērā, ka nomā pieprasītās zemes vienības nepieciešamas lauksaimnieciskās darbības veikšanai, LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Nodot nomā P.Š., personas kods, dzīvo, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 4,4 ha platībā Silmalas pagastā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar P.Š., zemes nomas līgumu (pašvaldībai piekritīgās zemes) uz laiku līdz īpašuma tiesību atjaunošanai bijušajiem īpašniekiem vai viņu mantiniekiem, bet ne ilgāk kā uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas – 4,4 ha platībā nomu, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas

maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P.Š. un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs