



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 4.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 74.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu O.Ž. Strūžānu pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatot **O.Ž.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta, 2013.gada 19.marta pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 21.martā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts O.Ž. 2013. gada 19.marta pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. O.Ž. ir dzīvokli Nr. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2013. gada 19.marta izziņa Nr.9.2/48 par O.Ž., personas kods, deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) O.Ž., personas kods, pases kopija; 3) A.T., personas kods, pases kopija; 4) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 5) Ē.Ž., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 6) D.S., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 7) D.T., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 8) Sociālā dienesta 2013. gada 18.marta izziņa Nr.4-15-24/78 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu O.Ž. ģimenei kopija; 9) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagastā 2013. gada 20.marta atzinums; 10) O.Ž., personas kods, iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Strūžānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, O.Ž. ģimenes deklarētā dzīvesvieta ir. O.Ž., personas kods, ir bezdarbniece. Dzīvo kopā ar faktisko vīru A.T., personas kods, bezdarbnieks, meitu – D.S., personas kods, skolniece, meitu – Ē.Ž., personas kods, skolniece, dēlu D.T., personas kods, PIIe audzēknis.

O.Ž. ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts Ls 24,00, apgādnieka zaudējuma pensija Ls 76,87, gadījuma darbi Ls 30,00. Ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss un piešķirts pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai.

O.Ž. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īri un komunālos maksājumus.

O.Ž. ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 42,05 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.9. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri mācās vispārējās izglītības iestādē ai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu, O.Ž. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz

Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un O.Ž. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats O.Ž. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot O.Ž. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.9.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt O.Ž., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt O.Ž. īrētajam dzīvoklim Nr., sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt O.Ž., personas kods, dzīvokli Nr., noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 4.aprīļa līdz 2013.gada 3.oktobrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs