



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 4.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 38.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar T.K. Bērzgales pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatot **T.K.**, dzīvo, 2013.gada 18.marta iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4,0 ha platībā un – 3,0 ha platībā iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 18.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts T.K. 2013.gada 18.marta iesniegums ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Rēzeknes novada Bērzgales pagastā ar kadastra apzīmējumu 4,0 ha un ar kadastra apzīmējumu 3,0 ha platībā. Zemi plānots izmantot lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 18.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Bērzgales pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga, neapbūvēta lauku apvidus zeme. Bērzgales pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar T.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4,0 ha platībā un 3,0 ha platībā nomu uz 10 gadiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Izvērtējot T.K. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām T.K., personas kods, dzīvo, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4,0 ha platībā un 3,0 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai (atbilstoši grafiskajiem pielikumiem).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar T.K. zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4,0 ha platībā un 3,0 ha platībā nomu lauksaimnieciskajai izmantošanai bez apbūves tiesībām, nosakot nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei un T.K. pēc adreses.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs