



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 4.aprīļa sēdē  
(protokols Nr.8, 33.§)

## LĒMUMS

**Par starpgabala statusu noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0364, 6876 001 0083, 6876 001 0125, 6876 006 0190 un to piekritības noteikšanu pašvaldībai Nautrēnu pagastā**

2013.gada 4.aprīlī

Izskatījusi **Nautrēnu pagasta pārvaldes** 2013.gada 14.marta iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 14.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6876 006 0364 – platībā 0,22 ha, 6876 001 0083- platībā 4,4 ha, 6876 001 0125 - platībā 3,2 ha, 6876 006 0190 – platībā 0,5 ha, ir pašvaldības piekritīgās zemes, bet kurām nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tāpēc minētos zemesgabalus nepieciešams atzīt par starpgabaliem.

Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6876 006 0364–platībā 0,22 ha, 6876 006 0190 –platībā 0,5 ha, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis –lauksaimniecība, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6876 001 0083- platībā 4,4 ha, 6876 001 0125 - platībā 3,2 ha, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis –mežsaimniecība, kas atbilst 2009.gada 17.jūlija Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4. punktu kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kuru platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai ( ceļam).

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Izvērtējot Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0364 – platībā 0,22 ha, 6876 001 0083 - platībā 4,4 ha, 6876 001 0125 - platībā 3,2 ha, 6876 006 0190 – platībā 0,5 ha, starpgabala statusu ar piekritību pašvaldībai, sakarā ar to, ka nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.
2. Lēmumu nosūtīt Nautrēnu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs