



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 4.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 23.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām un ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Griškānu pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatījusi **Griškānu pagasta pārvaldes** 2013.gada 25.marta iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un piekritību pašvaldībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 25.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu personām un zemes vienībām un ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā un līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants).

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 4¹ daļu, ja personai saskaņā ar šo likumu ir izbeigušās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tā neizmanto zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemesgabala atrodas šai personai piederošas ēkas (būves), pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa zemesgabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai saskaņā ar pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto apbūves platību.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi un otrās daļas 2.punktu, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai un 5.punktu, šī zeme piešķirta pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas

Republikas lauku apvidos" 7.pantam un saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu to paredzēts izmantot tikai šīm vajadzībām.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir pašvaldības domes (padomes) lēmums.

Izvērtējot Griškānu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, piektās daļas 1.punktu, 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības zemes lietotājiem Griškānu pagastā:

N.p. k.	Vārds, uzvārds	Kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)
1.	T.P.		0,05
2.	V.R.		0,02
3.	V.B.		0,02
4.	J.N.		0,04
5.	P.Š.		0,04
6.	S.M.		0,04
7.	S.L.		0,04
8.	F.B.		0,04
9.	J.Z.		0,04
10.	Z.V.		0,60
11.	Z.V.		1,00
12.	Z.V.		0,60
13.	V.T.		2,00
14.	„Atpūta”		1,65
15.	„Atpūta”		1,35
16.	A.Š.		0,25
17.	L.B.		0,60
18.	A.M.		1,7
19.	M.B.		0,053
20.	A.B.		0,06
21.	P.D.		0,06
22.	V.V.		0,06
23.	A.K.		0,06
24.	V.R.		0,06
25.	A.T.		0,06
26.	J.S.		0,06
27.	A.B.		0,06
28.	S.K.		0,06
29.	D.U.		0,06
30.	M.K.		0,06
31.	D.R.		0,06
32.	I.J.		0,50
33.	J.P.		1,60

34.	J.P.		2,50
35.	I.K.		1,50
36.	I.K.		0,50
37.	I.K.		0,30
38.	A.J.		0,06
39.	I.R.		0,06
40.	V.B.		0,06
41.	V.M.		0,06
42.	V.T.		0,06
43.	S.P.		0,06
44.	N.P.		0,06
45.	P.U.		0,06
46.	J.P.		0,06
47.	T.V.		0,06
48.	A.D.		0,06
49.	A.M.		3,20
50.	D.M.		2,80
51.	D.M.		1,40
52.	K.S.		0,40
53.	M.G.		0,10
54.	M.G.		0,70
55.	M.G.		0,60
56.	A.P.		0,60

2. Noteikt, ka minētās zemes vienības piekrīt pašvaldībai un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Lēmumu nosūtīt Griškānu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs