



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 4.aprīļa sēdē  
(protokols Nr.8, 37.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar J.S. Audriņu pagastā

2013.gada 4.aprīlī

Izskatot J.S., personas kods, dzīvo, 2013.gada 27.martā iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 25.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.S. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 27.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme un saskaņā ar Audriņu pagasta teritorijas plānojumu atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Audriņu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar J.S., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šiem zemes gabaliem noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā J.S. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt ar J.S., personas kods, dzīvo, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā.
3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 1,4 ha platībā un 1,0 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme.
4. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

6. Lēmuma norakstu nosūtīt J.S. un Audriņu pagasta pārvaldei

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švare