



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 3.maija sēdē
(protokols Nr.12, 70.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A S Strūžānu pagastā

2013.gada 3.maijā

Izskatot A S, personas kods, deklarētā dzīvesvieta:, 2013.gada 15.aprīļa pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 17.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A S 2013. gada 15.aprīļa pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. A S ir dzīvokli. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2013. gada 15.aprīļa izziņa Nr.9.2/62 par A S, personas kods, deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) A S, personas kods, pases kopija; 3) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 4) S G, personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 5) Sociālā dienesta 2013. gada 05.aprīļa izziņa Nr.4-15-24/90 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu A S ģimenei kopija; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagastā 2013. gada 16.aprīļa atzinums; 7) A S, personas kods, iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Strūžānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, A S ģimenes deklarētā dzīvesvieta ir . A S, personas kods, ir bezdarbniece. Dzīvo kopā ar meitu S G, personas kods, apmeklē pirmsskolas izglītības iestādi.

A S ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts Ls 8,00, atalgojums par piedalīšanos pasākumā „Atbalsts jauniešu brīvprātīgajam darbam” Ls 40,00. Ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss un piešķirts pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai Ls 25,00.

A S lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A S ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 47,78 m² un dzīvokļa platība pārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.8. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt nepilnai ģimenei, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, A S ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim

var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A S iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A S īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A S pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.8.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Atzīt A S, personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A S īrētajam dzīvoklim, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A S, personas kods, dzīvokli, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 02.maija līdz 2013.gada 01.novembrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs