



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 3.maija sēdē
(protokols Nr.12, 37.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar L K Ozolaines pagastā

2013.gada 3.maijā

Izskatot L K, personas kods: dzīvojošas:, iesniegumu „Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 0,061 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldība 2013.gada 22.aprīlī saņēma L K iesniegumu „Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 0,061 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām” un reģistrēja to ar nr.1601.

Uz 22.04.2013. NĪNO programmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,061 ha platībā skaitās pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve .

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,061 ha platībā bija piešķirta pastāvīgā lietošanā A G, kurai ar 2011.gada 03.februāra Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.4.) bija izbeigtas zemes lietošanas tiesības un bija iespēja izmantot pirms nomas tiesības. Taču Lauku Apvidus Zemes Nomas līgums, likumā noteiktajā kārtībā par šo zemes vienību noslēgts nebija.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 0,061 ha platībā nav reģistrēta Zemesgrāmatā

Izvērtējot L K un pamatojoties uz MK Noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu, 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt L K, personas kods:, dzīvojošai, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem – 0,061 ha platībā lauksaimnieciskajai izmantošanai, uz laika periodu 10 (desmit) gadi.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības un iekļaut pašvaldības tiesību vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar L K, un pagasta pārvaldei reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt L K () un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs