



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 20.jūnija sēdē
(protokols Nr.16, 90.§)

LĒMUMS

Par 2012.gada 10.decembra zemes nomas līguma Nr.40 laušanu ar A K Mākoņkalna pagastā

2013.gada 20.jūnijā

Izskatot **A K**, personas kods: dzīvesvieta: Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads 2013.gada 22.maija iesniegumu, reģ.Nr.SAN-VEST/2013-1987, par atteikšanos no zemes lietošanas tiesībām, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 22.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A K iesniegums par atteikšanos no zemes nomas lietošanas tiesībām uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, sakarā ar garāžas pārdošanu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2012.gada 6.decembra lēmumu (protokols Nr.25, 29.§) „Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu Mākoņkalna pagastā”, 2012.gada 10.decembrī starp A K un Rēzeknes novada pašvaldību tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.40 par pašvaldības piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu nomu garāžas uzturēšanai.

A K 2013.gada 22.maijā garāžu ir pārdevis, tāpēc viņš lūdz izbeigt zemes nomas lietošanas tiesības, jo turpmāk zemi zem garāžas izmantos pircējs.

2013.gada 3.jūnijā saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, pamatojoties uz augstāk minēto, ir laužams 2012.gada 10.decembra zemes nomas līgums Nr.40 ar A K Mākoņkalna pagastā.

A K zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda par augstāk minēto zemes vienības daļu uz 2013.gada 3.jūniju Mākoņkalna pagasta pārvaldē un Rēzeknes novada pašvaldībai nav.

Atbilstoši 2012.gada 10.decembra zemes nomas līguma 7.1. punktā noteikts, ka: Visus šī Līguma grozījumus vai papildinājumus izdara pusēm vienojoties.

Izvērtējot A K iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei ar lēmuma spēkā stāšanos, lauzt ar A K, personas kods: 2012.gada 10.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.40 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas - 0,002 ha platībā nomu.
2. Vienošanās par līguma laušanu, Mākoņkalna pagasta pārvaldei reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A K (Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, LV-4626) un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs