



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 20.jūnija sēdē
(protokols Nr.16, 82.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2007.gada 6. novembra zemes nomas līgumā ar A K Dricānu pagastā

2013.gada 20.jūnijā

Izskatot A K, personas kods: dzīvesvieta: Dricānu pagasts, Rēzeknes novads iesniegumu par grozījumiem 2007.gada 6.novembra zemes nomas līgumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 12.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A K iesniegums par 2007.gada 6.novembra zemes nomas līguma grozījumu, sakarā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platības precizēšanu. 2011.gada 17.augustā tika saņemta vēstule Nr.10-03/62064-11.13 no VZD Latgales reģionālās nodaļas par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, kura piešķirta lietošanā A K, platības precizēšanu.

Dricānu pagastā bija noslēgts pirkuma zemes nomas līgums ar A K, personas kods:, dzīvesvieta: Dricānu pagasts, Rēzeknes novads uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 21.jūlija lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām Dricānu pagastā” (protokols Nr.15 21.§) tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības, bet ar 2011.gada 15.septembra Rēzeknes novada domes lēmuma „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem platības precizēšanu Dricānu pagastā” (protokols Nr.19,18 §) platība tika precizēta.

Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu, bet 2007.gada 6.novembra zemes nomas tipveida līgumā norādīta minētās zemes vienības platība 6,0ha. Tādējādi faktiskā zemes vienības platība pēc datiem ir mazāka par zemes nomas tipveida līgumā uzrādīto zemes platību, A K nepretendē uz citu līdzvērtīgu zemi un lūdz veikt grozījumus nomas līgumā.

2013.gada 12.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem ir samazinājusies, tāpēc ir jānoslēdz vienošanās starp līgumslēdzēju pusēm par grozījumiem 2007.gada 6.novembra zemes nomas tipveida līgumā.

Izvērtējot A K ieniegumu un VZD Latgales reģionālās nodaļas informāciju, Rēzeknes novada domes lēmumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar A K par grozījumiem 2007.gada 6.novembra zemes nomas tipveida līgumā.
2. Lēmumu nosūtīt A K (Dricānu pagasts, Rēzeknes novads) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs