



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 20.jūnijā sēdē  
(protokols Nr.16, 54.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar G G Mākoņkalna pagastā

2012.gada 20.jūnijā

Izskatot **G G**, personas kods, dzīvo Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, 2013.gada 22.maija iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 22.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts G G iesniegums par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, sakarā ar garāžas iegādi.

2012.gada 5.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka 2013.gada 22.maijā G G ir nopircis garāžu, kura atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu. G. G vēlas iznomāt zemi garāžas uzturēšanai.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar G G par zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktam, kas nosaka, ka zemes nomas līgumu par privatizācijai vai atsavināšanai nodotu apbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas 7.<sup>2</sup> punktu, apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa, sākot ar 2013.gada 1.janvāri, ir 20 latu gadā.

Izvērtējot G G, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4. un 7.<sup>2</sup> punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā G G zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu, garāžas uzturēšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt ar G G, personas kods:, dzīvo: Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.<sup>2</sup> punktu, apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa sākot ar 2013.gada 1.janvāri ir 20 latu gadā.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt G G (Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, LV- 4626) un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs