



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 20.jūnija sēdē
(protokols Nr.16, 14.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem piekritību pašvaldībai Dricānu pagastā

2013.gada 20.jūnijā

Izskatot **Dricānu pagasta pārvaldes** 2013.gada 13.jūnija iesniegumu par zemes vienību piekritību pašvaldībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 13.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem piekritību pašvaldībai.

Dricānu pagasta pārvalde pamatojoties uz „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumu” 93.5. pantu, izvērtējot Kadastra informācijas sistēmas datus un rīcībā esošos dokumentus īpašumā ar kadastra numuru tika konstatēts, ka ar Dricānu pagasta padomes 2007.gada 27.septembra lēmumu Nr.11 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs, bet lēmumā nebija norādīts pamatojums par zemes piekritību pašvaldībai.

Uz minētajām zemes vienībām, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu personai tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības un noslēgts zemes nomas līgums.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pašvaldības zemēm tika noteikts statuss – pašvaldības zemes lietojums.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1., 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi un neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Izvērtējot Dricānu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka Rēzeknes novada pašvaldībai Dricānu pagastā piekrīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Lēmumu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs