



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 20.jūnija sēdē
(protokols Nr.16, 16.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu piekritību pašvaldībai Silmalas pagastā

2013.gada 20.jūnijā

Izskatot **Silmalas pagasta pārvaldes** 2013.gada 07. jūnija iesniegumu Nr.2-04.1-L/2451 „Par informācijas precizēšanu“ par zemes vienības piekritību pašvaldībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 7.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu piekritību pašvaldībai.

Silmalas pagasta pārvalde izvērtējot Kadastra informācijas sistēmas teksta datus un pārvaldes rīcībā esošos īpašuma „Bumbieres“ dokumentus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu tika konstatēts, ka ar Silmalas pagasta padomes 2008.gada 31.oktobra lēmumu Nr.14 „Par zemes iznomāšanu Dz.Slicānam“ zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs, bet lēmumā nebija norādīts pamatojums par zemes piekritību pašvaldībai. Uz minētās zemes vienības, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu personai tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības un noslēgts zemes nomas līgums.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pašvaldības zemēm tika noteikts statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Izvērtējot Silmalas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka Rēzeknes novada pašvaldībai Silmalas pagastā piekrist zemes vienība ar kadastra apzīmējumu un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2. Lēmumu nosūtīt Silmalas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs