



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 20.jūnijā sēdē
(protokols Nr.16, 39.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar E E Dricānu pagastā

2013.gada 20.jūnijā

Izskatot E E, personas kods: dzīvesvieta: Dricāni, Dricānu pagasts, Rēzeknes novads,
2013.gada 23. maija iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts E E iesniegums par
aizaugušas zemes iznomāšanu, malkas iegūšanai.

Daļa no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu ir aizaugusi ar krūmiem. Zemes vienība ar
kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Daļa no šīs zemes
vienības ir iznomāta U I, drošas auto vadīšanas iemaņu apgūšanas laukuma izveidei.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 „Noteikumi par valsts
vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta
zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos
noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.90 „Par grozījumu Rēzeknes
novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajos noteikumos Nr.35” Par Rēzeknes novada
pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” kuri
apstiprināti Rēzeknes novada domes 2012.gada 1.novembra sēdē un stājušies spēkā 2013.gada
5.janvārī likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

2013.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes
„Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar E E Dricānu pagastā” atzinums ar grafisko pielikumu,
kurā norādīts, ka iznomājamā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldības piekritīgā
zeme, kuras viena daļa jau ir iznomāta, tāpēc ar viņu slēdzams nomas līgums uz atlikušo daļu
(0,5 ha platībā) no zemesgabala ar termiņu uz 3 (trīs) gadiem.

Izvērtējot E E iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra
noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu,
Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas
1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu,
Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā E Ei pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu,
saimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar E E, personas
kods: dzīvesvieta: Dricānu pag., Rēzeknes nov., zemes nomas līgumu uz 3 (trīs) gadiem,
iznomājot pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu,
nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot

pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt E E (Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4615) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs