



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 1.augusta sēdē  
(protokols Nr.19, 25.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar I R Kantinieku pagastā

2013.gada 1.augusts

Izskatot **I R**, personas kods: adrese: Kantinieku pagasts, Rēzeknes novads, 2013.gada 27.maija iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 3.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I R 2013.gada 27.maija iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 0,67ha platībā iznomāšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, zeme nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2013.gada 11.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums Nr.1.11/37 [Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu I R].

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot I R iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735„Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **I R** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,67ha platībā lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt ar I R, personas kods: adrese: Kantinieku pagasts, Rēzeknes novads., zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošo neapbūvēto zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu - 0,67ha platībā lauksaimnieciskajai izmantošanai.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 (viens komats pieci) % apmērā no zemes kadastrālās vērtībās gadā, kā arī paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantiņieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt I R (Kantiņieku pagasts, Rēzeknes novads) un Kantiņieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs