



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 1.augusta sēdē
(protokols Nr.19, 24.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu un zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar M K Ilzeskalna pagastā

2013.gada 1.augusts

Izskatot **M K**, personas kods, dzīvesvieta: Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads, iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 16.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M K iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1,58ha un zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 1,3ha platībā, zemnieku saimniecības paplašināšanai.

2013.gada 23.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2013.gada 23.jūlija Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ir Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā zeme.

Ilzeskalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar M K par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1,58 ha un zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 1,3 ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.”

Izvērtējot M K iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu. Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām **M K** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 1,58ha platībā un zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu - 1,30ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam), lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Uzdāt Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt ar M K, personas kods: dzīvo: Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piederošo neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 1,58ha platībā un zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu - 1,3ha platībā, nosakot nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt M K (Rēzeknes novads, LV-4619) un Ilzeskalna pagasta pārvaldei („Pagastmāja”, Ilzeskalns, Rēzeknes novads, LV- 4619).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs