



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 14.augusta sēdē
(protokols Nr.20, 17.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Svet-lana” Gaigalavas pagastā

2013.gada 14.augustā

Izskatot SIA „Kvintessence” reģ.Nr.42403023757, adrese: Stacijas iela 44 – kab.407, Ludza, LV – 5701, 2013.gada 5.augustā iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „MYRTILLUS” nekustamam īpašumam „Svet-lana”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Svet-lana” ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0125 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Svet-lana” īpašnieka SIA „MYRTILLUS” pilnvarotās personas Jāzepa Degļa 2013.gada 15.februāra iesniegumam, Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 28.februāra lēmumam Nr.1.10/6 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Svet-lana” ar kadastra numuru sadalīšanai Gaigalavas pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 28.februāra lēmumu Nr.1.10/6 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Svet-lana” ar kadastra numuru sadalīšanai Gaigalavas pagastā” tika apmierināts SIA „MYRTILLUS” pilnvarotās personas Jāzepa Degļa 2013.gada 15.februāra iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Svet-lana” ar kadastra apzīmējumu sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 8,7 ha atdalot zemes gabalu platībā 2,6 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātājam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Kvintessence” valdes priekšsēdētāja iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa

likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Kvintessence” izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA „MYRTILLUS” nekustamam īpašumam „Svet-lana” ar kadastra apzīmējumu sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 2,6 ha nosaukumu „Laimdotas”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) un atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 6,1 ha saglabāt nosaukumu „Svet-lana” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Gaigalavas pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Kvintessence” (Stacijas iela 44 – kab.407, Ludza, LV – 5701) un Jāzepam Deglim (Stacijas ielā 44-406, Ludza, LV-5701).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs