



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 19.septembra sēdē
(protokols Nr.23, 55.§)

LĒMUMS

**par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes
nomas līguma noslēgšanu ar I.R. Kantinieku pagastā**

2013.gada 19.septembrī

Izskatot **I.R.**, personas kods: adrese: Rēzeknes novads, 2013.gada 3.jūnija iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 3.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.R. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 1,0 ha platībā iznomāšanu, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts N.K. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -1,0 ha platībā iznomāšanu.

2013.gada 10.jūlijā, sakarā ar to, ka administratīvā akta pieņemšanai nevarēja ievērot viena mēneša termiņu, Rēzeknes novada pašvaldība izdeva rīkojumu Nr.3-6/221 [Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu].

2013.gada 12.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts N.K. iesniegums, reģistrēts ar Nr.3092, 2013.gada 30.augustā. Iesniegumā N.K. norāda, ka atsakās no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -1,0 ha platībā nomas par labu I.R..

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2013.gada 14.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums Nr. 1.11/42 [par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 1,0 ha platībā iznomāšanu I.R.].

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Izvērtējot I.R. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu un 18.punktu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **I.R.** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1,0 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt ar I.R., personas kods: adrese: zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1,0 ha, platībā, nosakot

nomas maksu gadā 1,5 (viens komats pieci) % apmērā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kantiņieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt I.R. () un Kantiņieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs