



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 19.septembra sēdē
(protokols Nr.23, 7.§)

LĒMUMS

**Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu Līgo ielā 9, kadastra Nr. ,
Mākoņkalna pagastā nodošanu dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības**

2013.gada 19.septembrī.

Izskatot J.U., personas kods:, dzīvesvieta: 2013.gada 9.augusta iesniegumu par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar kadastra Nr. nodošanu dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 9.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.U. iesniegums ar lūgumu noslēgt vienošanos par zemes nodošanu bez atlīdzības Līgo ielā 9, Lipuškos, Mākoņkalna pagastā, Rēzeknes novadā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta trešās daļas 3.punkts, nosāka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumiem „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šī panta ceturrtā daļa paredz, ka 75.panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu mājai Līgo ielā 9, Lipuši, Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, piesaistītais zemes gabals, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4066 m² platībā, reģistrēts uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā, kadastra Nr..

Izvērtējot J.U. iesniegumu un tam pievienoto dokumentu kopijas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta 4.daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu Līgo ielā 9 4066 m² platībā, kadastra Nr. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes novada Mākoņkalna pagasta, Lipuši, Ligo iela 9 kadastra Nr. dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.
2. Uzdot Juridiskai un lietvedības nodaļai sagatavot vienošanos ar J.U. par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

3. Pilnvarot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājas vietnieci E.Pizāni parakstīt vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarecs