



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 19.septembra sēdē
(protokols Nr.23, 108.§)

LĒMUMS

**Par grozījumiem 2009.gada 27.jūnija lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.72,
2013.gada 22.aprīļa zemes nomas līgumā Nr. 141/1402 ar J.S. Rikavas pagastā**

2013.gada 19.septembrī

Izskatot **J.S.**, personas kods:, dzīvesvieta: 2013.gada 29.augusta iesniegumu par zemes nomas līguma grozīšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 29.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.S. iesniegums ar lūgumu grozīt 2009.gada 27.jūnija lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.72 un 2013.gada 22.aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 141/1402, precizējot nomas tiesības uz zemes nogabala ar kadastra apzīmējumu zemes platību no 3,8 ha uz 3,46 ha, kas atrodas Rikavas pagastā Rēzeknes novadā un SIA „Latvijas mērnieks.lv” zemes robežu situācijas plāna kopiju.

2013.gada 29.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rikavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka:

1. Ar Rēzeknes novada domes 2013.gada 18.aprīļa lēmumu(sēdes protokols Nr.10, 37§) J.S. tika piešķirtas zemes lietošanas nomas tiesības uz zemes nogabala 2/3 domājamām daļām ar kadastra apzīmējumu, kura platība ir 3,8 ha. Minētā zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme.
2. 2013.gada 22.aprīlī ir noslēgts zemes nomas līgums starp Rikavas pagasta pārvaldi un J.S., par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 2/3 domājamo daļu ar kadastra apzīmējumu nomu, kuras platība ir 3,8ha nomu lauksaimnieciskās darbības veikšanai. Līguma darbības laiks ir līdz 2018.gada 21.aprīlim.
3. 2009.gada 27.jūnijā Rikavas pagasta padome ar J.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr. 72 par 1/3 domājamās daļas nomu zu zemes nogabalu ar kadastra apzīmējumu, kura platība ir 3,8 ha.
4. J.S. lūdz grozīt zemes nomas līgumus, precizējot zemes nomas lietošanas tiesības uz zemes nogabalu ar kadastra apzīmējumu platību no 3,8 ha uz 3,46 ha.

Izvērtējot J.S. iesniegumu, ievērojot 2011.gada 10.oktobra zemes nomas līguma 2.punkta 2.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 43., 44.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošos noteikumus nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus 2013.gada 22.aprīļa zemes nomas līgumā Nr. 141/1402, 2009.gada 27.jūnija lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr. 72, kuri noslēgti ar **J.S.**,

personas kods: precizējot zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu platību no 3,8 ha uz 3,46 ha.

2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas veikt grozījumus ar J.S. noslēgtajā zemes nomas līgumā.
3. Pēc zemes nomas līguma pārslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei parakstītos zemes nomas līguma grozījumus reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Rikavas pagasta pārvaldei un J.S. ()

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs