



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 19.septembra sēdē  
(protokols Nr.23, 79.§)

## LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu,  
zemes nomas līguma noslēgšanu ar V.O. Pušas pagastā**

2013.gada 19.septembrī

Izskatot **V.O.**, personas kods: , dzīvesvieta: 2013.gada 21.augusta iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 21.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.O. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1,2 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

2013.gada 28.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes nogabals ar kadastra apzīmējumu - 7,3 ha platībā, daļēji jau iznomāts Valdim Zujam 4,0 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Atlikusī platība sastāda 3,3 ha, uz kura daļu 1,2 ha platībā iesniegums saņemts no V.Orbidāna. (saskaņā ar grafisko pielikumu).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ar 2013.gada 4.aprīļa lēmumu Nr.8.31 ir piekritīga pašvaldībai.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar V.O. uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1,2 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot V.O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **V.O.** daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 1,2 ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar V.O., personas kods: , dzīvesvieta: zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1,2 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1,2 ha platībā 1,5% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt V.O. () un Pušas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs