



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 19.septembra sēdē  
(protokols Nr.23, 118.§)

## LĒMUMS

### **Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FAST RĒZEKNE”**

2013.gada 12.septembrī

Izskatījusi Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas amata vieta Nr. 30, Anitas Briškas, prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV - 4601, 2013.gada 2.septembra pieprasījumu par nodokļa parāda piedziņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2013.gada 12.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FAST RĒZEKNE” ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FAST RĒZEKNE” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Krasta iela 61 – 1, Rēzekne, LV - 4601. No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2013.gadam izriet, ka SIA „FAST RĒZEKNE”, reģistrācijas numurs 42403009147, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru kopsummā Ls 285,47 (divi simti astoņdesmit pieci lati, 47 santīmi). SIA „FAST RĒZEKNE” jānomaksā nodokļa parāds pašvaldības budžetam, kas uz 2013.gada 19.septembri sastāda Ls 285,47 (divi simti astoņdesmit pieci lati, 47 santīmi).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, SIA „FAST RĒZEKNE” nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība 2012.gada 17.maijā nosūtīja Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu par stāvokli uz 2012.gada 17.maiju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar šo paziņojumu SIA „FAST RĒZEKNE” tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda

kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc paziņojuma nosūtīšanas SIA „FAST RĒZEKNE” nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokļa parādu par 2009.gadu. Kopējā nodokļu parāda summa sastāda Ls 285,47 (divi simti astoņdesmit pieci lati, 47 santīmi), kas ir piedzenama no SIA „FAST RĒZEKNE” bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi SIA „FAST RĒZEKNE” tika rakstveidā brīdināta, nosūtot atkārtotu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu 2013.gadam.

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piedzīt no SIA „FAST RĒZEKNE”, reģistrācijas numurs 42403009147, adrese: Krasta iela 61 - 1, Rēzekne, LV - 4601, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 285,47 (divi simti astoņdesmit pieci lati, 47 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs