



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 3.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 22.§)

LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu,
zemes nomas līguma noslēgšanu ar līguma noslēgšanu ar O.O. Ozolmuižas pagastā**

2013.gada 3.oktobrī

Izskatot **O.O.**, personas kods:, dzīvesvieta: 2013.gada 13.septembra iesniegumu „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas – 0,05 ha platībā iznomāšanu mazdārziņa uzturēšanai” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 13.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts O.O. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Augstāk minētais zemes gabals atrodas uz Rēzeknes novada pašvaldības piederošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu – 22,04 ha kopplatībā. Rēzeknes novada pašvaldības īpašuma tiesības 2003.gada 28.jūlijā nostiprinātas Zemesgrāmatā (nodalījuma numurs 1000 0004 5922), tiesneša Gunāra Siliņa 21.07.2003. lēmums, žurnāla Nr.300000523796.

Ozolmuižas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar O.O. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot O.O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **O.O.**, personas kods:, Rēzeknes novada pašvaldībai piederoša zemes gabala ar kadastra apzīmējumu zemes vienības daļu - 0,05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar O.O. zemes nomas līgumu uz 10 gadiem par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu – 0,05 ha platībā iznomāšanu mazdārziņa uzturēšanai, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt O.O. () un Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs