



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.oktobra sēdē
(protokols Nr.26, 22.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai B.T. īpašumā Feimaņu pagastā

2013.gada 17.oktobrī

Izskatot **B.T.** (B.T.), dzimis: 1980.gada 27.aprīlī, Nometņu iela 7 – 1B, iesniegumu par 1/5 domājamās daļas no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas atrodas: Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 6.74 ha kopējā platībā, iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 27.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts SIA „LATGEO invest” iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu 1/5 domājamās daļas no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas atrodas: Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 6.74 ha kopējā platībā B.T. (B.T.), dzimis: 1980.gada 27.aprīlī, īpašumā.

Iesniegumam pievienota 2013.gada 25.septembra Pirkuma līguma kopija, 2012.gada 24.septembrī izdotās Pilnvaras Nr.6415 kopija. Saskaņā ar Pirkuma līgumu, SIA „LATGEO invest” pārdod B.T. (B.T.) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 1/5 domājamo daļu no 6.74 ha platībā, kas atrodas, Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp SIA „LATGEO invest” un B.T. (B.T.), neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2013.gada 11.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Feimaņu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka B.T. (B.T.) iegūstamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir derīgo izrakteņu ieguves teritorija un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 17.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Feimaņu pagasta teritorijas plānojumu.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot B.T. (B.T.), dzimis: 1980.gada 27.aprīlī, pilnvarotās pārstāvja SIA „LATGEO INVEST” iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas

mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Feimaņu pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piekrist nekustamā īpašuma ar mērķi derīgo izrakteņu ieguves teritorija, kas sastāv no 1/5 domājamās daļas no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas atrodas Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, iegūšanai B.T. (B.T.), dzimis: 1980.gada 27.aprīlī, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares