



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.oktobra sēdē
(protokols Nr.26, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu piekritību pašvaldībai Ilzeskalna pagastā

2013.gada 17.oktobrī

Izskatot Ilzeskalna pagasta pārvaldes 2013.gada 1.oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu piekritību pašvaldībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 1.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Sakarā ar to, ka Ilzeskalna pagasta padomes lēmumos nebija norādīts pamatojums par zemes piekritību pašvaldībai, saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, personām tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pašvaldības zemes tika noteiktas ar statusu – zemes lietojums.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Izvērtējot Ilzeskalna pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rēzeknes novada dome, **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka Rēzeknes novada pašvaldībai Ilzeskalna pagastā piekrit zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības

vārda.

2. Lēmumu nosūtīt Ilzeskalna pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs