



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.novembra sēdē
(protokols Nr.28, 63.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar T.S. Ozolaines pagastā

2013.gada 21.novembrī

Izskatot **T.S.**, personas kods:, dzīvo: Rēzeknē, LV-, 2013.gada 18.oktobra iesniegumu ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 daļu, kas robežojas ar viņas īpašumu ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0916 Rēzeknes novada Ozolaines pagasta, Pleikšņos - 0,020 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, Rēzeknes novada dome

k o n s t a t ē:

2013.gada 18.oktobrī, Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts T.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 daļu, kas robežojas ar viņas īpašumu 7876 001 0916 Rēzeknes novada Ozolaines pagasta, Pleikšņos - 0,020 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, iesniegums reģistrēts ar reg. nr.3687.

Uz 11.11.2013.g. NĪNO programmā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 ar kopējo platību - 5,8 ha platībā skaitās pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 1101 – zeme atrodas dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma josla, bet faktiski tā ir zemes vienības daļa, kuru var izmantot kā lauksaimniecības zemi, kuru pieprasīja T.S. un šī zeme vienības daļa robežojas ar T.S. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7876 001 0916.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 nav reģistrēta Zemesgrāmatā.

2013.gada 11. Novembrī, Rēzeknes novada pašvaldība saņēma Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu Nr.3-11/1536 par to, ka pārvaldei nav iebildumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 daļas, kas robežojas ar T.Sedovas īpašumu 7876 001 0916 Rēzeknes novada Ozolaines pagasta Pleikšņos, 0,020 ha platībā iznomāšanu T.S. lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot T.S. iesniegumu un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK Noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu, 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt ar **T.S.** personas kods:, dzīvo:, Rēzeknē, LV-, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2424 daļu -0,020 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei zemes nomas līgumā paredzēt un iekļaut pašvaldības tiesību vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt T.S. (Rēzeknē, LV-) un Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs