



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.novembra sēdē
(protokols Nr.28, 118.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu I.O. Stružānu pagastā

2013.gada 21.novembrī

Izskatot **I.O.**, personas kods , deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2013.gada 3.oktobra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 29.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts I.O. 2013. gada 3.oktobra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. I.O. ir dzīvokli Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2013. gada 2.oktobra izziņa Nr.9.2/142 par I.O., personas kods , deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) I.O., personas kods , pases kopija; 3) J. G., personas kods , pases kopija; 4) S. G., personas kods , dzimšanas apliecības kopija; 5) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 6) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2013. gada 12.septembra izziņa Nr.4-15-24/262 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu kopija; 7) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā 2013.gada 3.oktobra atzinums; 7) I.O. , personas kods , iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, I.O. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. I.O. ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 01.09.2013. līdz 30.11.2013. I.O. ģimenē dzīvo vīrs J.G., nav algota darba, dēls S.G., mācās Stružānu pamatskolā. I.O. ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts Ls 8,00, J.G. VSAA bezdarbnieka pabalsts Ls 69,20. Ģimene saņem pabalstu garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai Ls19,32.

I.O. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

I.O. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 45,77 m² un dzīvojamā platība ir 29,37 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, I.O. ir atzīstama par personu, kuram ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa

statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un I.O. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats I.O. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot I.O. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Atzīt I.O., personas kods ., par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt I.O. īrētajam dzīvoklim Nr. Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt I.O., personas kods , dzīvokli Nr. Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 21.novembra līdz 2014.gada 20.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs