



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 5.decembra sēdē
(protokols Nr.29, 18.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 001 0016 sadali Kaunatas pagastā

2013.gada 5.decembrī

Izskatot Kaunatas pagasta pārvaldes 2013.gada 22.novembra iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 001 0016 sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 22. novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu veikt sadali pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7862 001 0016, kas sastāv no piecpadsmiņi pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 787862 001 0401, 7862 005 0506, 7862 005 0515, 7862 005 0539, 7862 005 542, 7862 005 543, 7862 005 544, 7862 005 0545, 7862 0050547, 7862 005 0548, 7862 005 0549, 7862 012 0399, 7862 012 0408, 7862 012 0419, 7862 003 0292.

Kaunatas pagasta pārvalde ierosina atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 –0,64 ha un 7862 005 0548-0,97 ha platībā, piešķirot nosaukumu „Darbnīcas”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālpārveidojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kurā noteikts, kādiem zemes ierīcības darbiem tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

Izvērtējot Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta

pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 001 0016 sadali.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7862 005 0506 - 0,64ha un 7862 005 0548 - 0,97ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Darbnīcas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir noliktavu apbūve (1002).
3. Uzdot Kaunatas pagasta pārvaldei **pēc lēmuma pieņemšanas** veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļā, atbilstoši 2012.gada 10.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.486 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
4. Lēmumu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV - 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs