



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 16.jūnijā

Nr. 696 (prot. Nr.17, 59.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu T.S. Viļānos

Izskatot T.S., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 2.maija iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 2.maijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts T.S. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2022/1.6/5266, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) 2022.gada 12.maija Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta atzinums, 2) Vienošanās par grozījumiem 2019.gada 1.novembra līgumā Nr.1599 par sociālā dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu kopija, 3) SIA “Viļānu namsaimnieks” 2022.gada 2.maija izziņas Nr.113 kopija; 4) SIA “Viļānu siltums” 2022.gada 6.maija izziņas Nr.28 kopija.

2019.gada 1.novembrī T.S. ir noslēgusi ar SIA “Viļānu namsaimnieks” līgumu Nr. 1599 par sociālā dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu. T.S. ir (..) grupas invalīds. T.S. ģimenei ir noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka, ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

T.S. ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot T.S. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. **Atzīt** T.S., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrējai istabai dzīvoklī (..), sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2022.gada 16.jūnija līdz 2022.gada 15.decembrim.
3. Uzdot SIA “Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim A.D. sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar T.S. uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Viļānu namsaimnieks” informēt Rēzeknes novada pašvaldības Sociālo dienestu par noslēgto līgumu

5. Lēmumu nosūtīt T.S. (..), SIA “Viļānu namsaimnieks” (..), SIA “Viļānu siltums” (..), I.K. (..) un A.S. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka