



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 16.jūnijā

Nr. 652 (prot. Nr.17, 15.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu Nr.62 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagastā, nodošanu atsavināšanai S.Z.” (protokols Nr.2, 26.§), S.Z. 2022.gada 30.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 17.maija sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 9.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, Ugriniekos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 006 ****, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 006 ****, platība 0,07 ha, nosacīto cenu **EUR 1 487,66** (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit septiņi *euro*, 66 centi).
2. Pārdot **S.Z.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamā īpašuma “(..)”, Ugriniekos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 006 ****, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 006 ****, platība 0,07 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 1 487,66** (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit septiņi *euro*, 66 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 16.oktobrim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu Nr.62 (protokols Nr.2, 26.§) 2.punktu, S.Z. 2022.gada 31.janvārī iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 272,66** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit divi *euro*, 66 centi) iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, Ugriniekos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 002 ****, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 7898 002 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar S.Z. noslēgtais lauku apvidus zemes nomas līgums.

8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs