



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 2.jūnijā

Nr. 612 (prot. Nr.16, 15.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “(..)”-(..), Feimaņi, Feimaņu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.marta lēmumu Nr.224 (protokols Nr.7, 28.§) “Par dzīvokļa īpašuma “(..)”-(..), Feimaņos, Feimaņu pagastā, nodošanu atsavināšanai V.F.”, V.F. 2022.gada 10.maija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas pašvaldības iestādē “Maltas apvienības pārvalde” novērtēšanas komisijas 2022.gada 10.maija novērtēšanas protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 26.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “(..)”-(..), Feimaņos, Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7852 900 ****, kopplatība 60.5 m², nosacīto cenu **EUR 1 918,02** (viens tūkstotis deviņi simti astoņpadsmit *euro*, 02 centi).
2. Pārdot **V.F.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), dzīvokļa īpašumu “(..)”-(..), Feimaņos, kas atrodas Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7852 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 918,02 (viens tūkstotis deviņi simti astoņpadsmit *euro*, 02 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 300.00 (trīs simti *euro*, 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “(..)”-(..), Feimaņos, Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7852 900 ****, nosacītās cenas, t.i., EUR 1 918,02 (divi simti deviņdesmit trīs *euro* un 57 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas termiņu līdz 2022.gada 2.jūlijam.
5. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Feimaņu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu V.F. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

8. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.marta lēmuma Nr.224 (protokols Nr.7, 28.§) 2.punktu, V.F. 2022.gada 25.martā iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Feimaņu pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027426, norēķinu kontā: LV38HABA0551046064342, AS “Swedbank”, 215,00 euro (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu).
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas “(..)”, Feimaņos, Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.F. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
10. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Feimaņu pagasta pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Feimaņu pagasta pārvalde” radās veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Feimaņu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka