



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 2.jūnijā

Nr. 635 (prot. Nr.16, 38.§)

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu V.V. Silmalas pagastā

Izskatot V.V., personas kods: (.), deklarētā dzīvesvieta: (.), 2022.gada 19.maija iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2022.gada 19.maijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V.V. iesniegums par dzīvokļa piešķiršanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” 2022.gada 19.maija izziņa Nr.MALTPA/2022/2.3/591 “Par informācijas sniegšanu”; 2) 2022.gada 24.maija Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta atzinums Nr.SD/2022/1.11/2090; 3) 2022.gada 20.aprīļa Akta par ugunsgrēku Nr.22-17876 kopija.

2022.gada 19.aprīlī ugunsgrēka rezultātā V.V. nodega dzīvojamā māja. Māja nodega pilnīgi, atjaunot to nav iespējams. Šajā mājā savu dzīvesvietu V.V. ir deklarējis kopš 20**.gada. V.V. Rēzeknes novada teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā platība. Pašlaik V.V. ģimene mitinās pie V.V. mātes. V.V. izteica vēlmi īrēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo platību.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1. punktu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” II sadaļas 7.pantu, V.V. ir persona, kuram palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā ir sniedzama neatliekami.

Izvērtējot V.V. iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” II sadaļas 7.pantu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Izīrēt V.V., personas kods: (.), deklarētā dzīvesvieta: (.), pašvaldībai īpašumā/valdījumā esošu dzīvokli, kas atrodas Parka ielā (.), Vecružinā, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs 7888 004 **** 013 001, platība 42,0 m², uz laika periodu no 02.06.2022. līdz 01.06.2023.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” sagatavot īres līgumu un tās vadītājam Jānim Laizānam parakstīt pašvaldības vārdā īres līgumu ar V.V. uz laika periodu no 02.06.2022. līdz 01.06.2023.
3. Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” reģistrēt sagatavoto īres līgumu Rēzeknes novada pašvaldības lietvedības sistēmā kā pašvaldības līgumu un informēt Rēzeknes novada pašvaldības Sociālo dienestu par noslēgto līgumu.
4. Lēmumu nosūtīt V.V. (.), I.K. (.) un Silmalas pagasta pārvaldei (.).

Īrniekam ir tiesības prasīt līguma pagarināšanu, bet izīrētājam ir tiesības atteikt īres līguma pagarināšanu, ja īrnieks nepilda pienākumus, kas noteikti īres līgumā. Šajā gadījumā īrniekam, līguma termiņam izbeidzoties, ir pienākums atbrīvot dzīvojamo telpu. Ja līgums netiks noslēgts mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu V.V. Silmalas pagastā” tiks anulēts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka