



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 21.jūlijā

Nr. 809 (prot. Nr.19, 50.§)

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.S. Viļānos

Izskatot J.S., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 15.jūnija iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 15.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.S. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2022/1.6/6960, par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2022.gada 29.jūnija atzinums; 2) Vienošanās par grozījumiem 2020.gada 28.februāra līgumā Nr.1625 par sociālā dzīvokļa īri, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu sniegšanu kopija; 3) SIA “Viļānu namsaimnieks” 2022.gada 16.jūnija izziņas Nr.146 kopija, kur ir norādīts, ka personai parādu par īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem nav; 4) (..) cietuma 2022.gada 7.jūlija atbilde Nr.N-6-2022-03341 “Par informācijas sniegšanu”.

Ar J.S. 2020.gada 28.februārī ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1625 par dzīvokļa Brīvības ielā (..) , Viļānos, Rēzeknes novadā, īri. Īres līguma termiņš ir pagarināts līdz 2022.gada 25.martam. J.S. ir (..) grupas invalīds.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta pirmās daļas 2.punktu sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, J.S. īrētām pašvaldības dzīvoklim ir tiesības noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.2.punktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

Izvērtējot J.S. iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta pirmās daļas 2.punktu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.2.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt J.S., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt dzīvoklim Nr.(..) (platība 26,55 m²), kas atrodas Brīvības ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu uz noteiktu laiku.
3. Uzdot pašvaldības SIA “Viļānu namsaimnieks” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim A.D. parakstīt pašvaldības vārdā sociālā dzīvokļa īres līgumu ar J.S. uz laika periodu no 2022.gada 21.jūlija līdz 2023.gada 20.janvārim.
4. Lēmumu nosūtīt J.S. (..), I.E. (..), SIA “Viļānu namsaimnieks” (..), SIA “Viļānu siltums” (..), A.S. (..) un I.K. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka