



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 4.augustā

Nr. 838 (prot. Nr.20, 16.§)

### Par samaksas samazināšanu D.V. par īpašumā piešķirto zemi Čornajas pagastā

Izskatot D.V., personas kods: (..), adrese: (..), 2022.gada 19.jūlija iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 19.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts D.V. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 7846 004 \*\*\*\*.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk tekstā – Kadastra informācijas sistēma), zemes vienības, kadastra apzīmējums 7846 004 \*\*\*\*, kopplatība 5,71 ha, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 15.jūliju sastāda EUR 1619,0 (viens tūkstotis seši simti deviņpadsmit eiro, 00 centi).

Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Čornajas pagasta zemes komisijas 1995.gada 13.decembra lēmums Nr.368 atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 2,325 ha platībā, Čornajas pagasta padomes 19.sasaukuma 6.sesijas 1991.gada 19.novembra lēmums un Čornajas pagasta padomes 2004.gada 21.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 5,71 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 3,385 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot D.V. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 28.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt D.V. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Čornajas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7846 004 \*\*\*\*, platība 3,385 ha, par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
  - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 24 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt D.V. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs