



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 4.augustā

Nr. 828 (prot. Nr.20, 6.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu Nr.57 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Dekšāres pagastā, nodošanu atsavināšanai A.M.” (protokols Nr.2, 21.§), A.M. 2022.gada 21.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 20.maija sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 28.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7848 003 ****, un sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7848 003 **** – 0,9156 ha platībā, 7848 003 **** – 0,4016 ha platībā, un 7848 003 **** – 0,6836 ha platībā, nosacīto cenu **EUR 6 182,96** (seši tūkstoši viens simts astoņdesmit divi *euro*, 96 centi).
2. Pārdot **A.M.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7848 003 ****, un sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7848 003 **** – 0,9156 ha platībā, 7848 003 **** – 0,4016 ha platībā, un 7848 003 **** – 0,6836 ha platībā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 6 182,96** (seši tūkstoši viens simts astoņdesmit divi *euro*, 96 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 4.decembrim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu Nr.57 (protokols Nr.2, 21.§) 2.punktu, 2022.gada 10.februārī A.M. iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”, **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 5 967,96** (pieci tūkstoši deviņi simti sešdesmit septiņi *euro*, 96 centi) iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7848 003 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.M. noslēgtais lauku apvidus zemes nomas līgums.
8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs