



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 18.augustā

Nr. 901 (prot. Nr.22, 37.§)

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu I. V. Viļānos

Izskatot I. V., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 25.jūlija iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2022.gada 26.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts I. V. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2022/1.6/8285, par sociālā dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2022.gada 25.jūlija atzinums; 2) Līguma Nr.1077/1 kopija; 3) SIA “Viļānu namsaimnieks” 2022.gada 27.jūlija atbilde par parāda neesamību.

2013.gada 29.aprīlī I. V. ar SIA „Viļānu namsaimnieks” ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1077/* par dzīvokļa Celtnieku ielā (..), Viļānos, īri. Īres līguma termiņš ir uz nenoteiktu laiku. I. V. dzīvo pašvaldības trīsistabu dzīvoklī, kurā aizņem vienu istabu ar platību 17,95 m². I. V. ir piešķirts trūcīgās māsaimniecības statuss no 2022.gada 1.jūnija līdz 2022.gada 30.novembrim. I. V. ir vecuma pensionārs. I. V. par dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parāda nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta pirmās daļas 3.punktu sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona, I. V. īrētam dzīvoklim (istabai) ir tiesiskais pamats noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.2.punktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

Izvērtējot I. V. iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta pirmās daļas 3.punktu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.2.punktu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Atzīt I. V., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt istabai Nr.(..) (platība 17,95 m²), kas atrodas dzīvoklī Nr.(..), Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu uz noteiktu laiku.
3. Uzdot SIA “Viļānu namsaimnieks” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim Andrejam Daugertam parakstīt pašvaldības vārdā sociālā dzīvokļa īres līgumu ar I. V. uz laika periodu no 2022.gada 18.augusta līdz 2023.gada 17.februārim.
4. Lēmumu nosūtīt I. V. (..), SIA “Viļānu namsaimnieks” (vilanu.namsaimnieks@inbox.lv), SIA “Viļānu siltums” (siltums@vilani.lv), Ausmai

Spruktei (ausma.sprukte@rezeknesnovads.lv) un Indrai Kroiči
(indra.kroice@rezeknenovads.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs