

**APSTIPRINĀTS**

Rēzeknes novada domes  
2022.gada 18.augusta sēdē  
(protokols Nr.22, 13.§)

**Pirkuma līgums Nr. RNP/2022/8.15/**

Rēzeknē

2022.gada .septembrī

**Rēzeknes novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” vadītājs Oļega Kvītkovska personā, kurš rīkojas uz Pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk - **PĀRDEVĒJS**, no vienas puses, \_\_\_\_\_ un turpmāk saukts - **PIRCĒJS**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā - Puses, pamatojoties uz 2022.gada \_\_\_\_\_ izsoles rezultātiem, noslēdza šo līgumu par sekojošo:

**1.Līguma priekšmets**

- 1.1 PĀRDEVĒJS pārdod PIRCĒJAM Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu, **kopšanas cirsmas** Nr.1, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.9, cirsmas Nr.2, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.12, cirsmas Nr.3, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.15, cirsmas Nr.4, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.16, cirsmas Nr.5, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.18, cirsmas Nr.6, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.19, cirsmas Nr.7, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.4 (apliecinājums Nr.1532925 koku ciršanai). **Kailciršu Nr.1**, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.1, Nr.1, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.2, Nr.1, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.3 (apliecinājums Nr.1532921 koku ciršanai) un Nr.1, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.20 (apliecinājums Nr.1532935 koku ciršanai). **Kailciršu Nr.2**, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.5, Nr.2, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.6, Nr.2, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.7, Nr.2, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.8, (apliecinājums Nr.1532921 koku ciršanai) un kailcirte pēc caurmēra Nr.2, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.11, (apliecinājums Nr.1532935 koku ciršanai). **Kailciršu Nr.3**, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.10, Nr.3, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.13, Nr.3, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.14 un Nr.3, 5.kvartālā meža nogabalā Nr.17 (apliecinājums Nr.1532921 koku ciršanai), izcērtamais apjoms 1912,57 m<sup>3</sup>, izcērtamā platība – 14.52 ha ( 7.81 ha kailcirtes un 6.71 ha kopšanas cirtes), kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7892 0003 0064, „Stoļerovas meži”, (kadastra apzīmējums 7892 005 0128), Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads:

Cirsmas Nr.	Kvartāls	Nogabals	Platība, ha	Cirtes izpildes veids	Cirtes veids	Suga
1	5	1	0.09	Kailcirte	Galvenā cirte	Bērzs, baltalksnis
	5	2	0.13	Kailcirte	Galvenā cirte	Bērzs, baltalksnis
	5	3	0.60	Kailcirte	Galvenā cirte	Bērzs, baltalksnis
1	5	20	0.44	Kailcirte	Galvenā cirte	Baltalksnis bērzs, apse
2	5	5	2.98	Kailcirte	Galvenā cirte	Egle, apse
	5	6	0.85	Kailcirte	Galvenā	Egle, apse

					cirte	
	5	7	0.83	Kailcirte	Galvenā cirte	Egle, apse
	5	8	0.34	Kailcirte	Galvenā cirte	Egle, apse
2	5	11	0.12	Kailcirte pēc caurmēra	Galvenā cirte	Priede
3	5	10	0.26	Kailcirte	Galvenā cirte	Baltalksnis
	5	13	0.34	Kailcirte	Galvenā cirte	Baltalksnis
	5	14	0.15	Kailcirte	Galvenā cirte	Baltalksnis
	5	17	0.68	Kailcirte	Galvenā cirte	Baltalksnis
1	5	9	3.32	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Bērzs
2	5	12	0.20	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Priede
3	5	15	0.32	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Bērzs
4	5	16	0.84	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Bērzs, priede
5	5	18	0.84	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Priede, bērzs
6	5	19	0.76	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Priede, bērzs
7	5	4	0.43	Kopšanas cirte	Kopšanas cirte	Bērzs, priede.
Kopā	-	-	14.52			

## 2. Pirkuma maksa un apmaksas kārtība

- 2.1. Kustamās mantas pirkuma maksa, saskaņā ar 2022.gada \_\_\_\_\_ izsoles rezultātiem noteikta EUR \_\_\_\_\_ (summa vārdiem).
- 2.2. Pirms izsoles PIRCĒJS, kā izsoles dalībnieks, ir iemaksājis PĀRDEVĒJA kontā nodrošinājuma naudu EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) apmērā. Pircēja pirms izsoles iemaksātā nodrošinājuma summa ir ieskaitīta pirkuma maksā.
- 2.3. Puses apliecina, ka līdz līguma parakstīšanai PIRCĒJS ir veicis pilnu samaksu par kustamo mantu, tas ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), iemaksājot to Rēzeknes novada pašvaldība, Atbrīvošanas aleja 95a, Rēzekne, Reģ. Nr.90009112679, Konta Nr. LV79TREL980257006400B, Valsts Kase, TREL22, ar maksājuma mērķi „Pirkuma maksa par īpašuma „Stoļerovas meži”, cirsmas izsoli”.

## 3. Tiesību pāreja un riski

- 3.1. Ar šī līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst **CIRSMAS koku izstrādes** (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirsmas satīrīšana) **tiesības līdz 2024.gada 31.decembrim**. Pēc šī līguma termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja līguma termiņš nav pagarināts.

- 3.2. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas koki un kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.
- 3.3. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas PIRCĒJS uzņemas risku par CIRSMAS nejaušu bojāeju.
- 3.4. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

#### **4. Soda sankcijas**

- 4.1. Ja līdz līguma termiņa beigām vai līguma pagarinājuma termiņa beigām cirsmas koku izstrāde nav pabeigta un nav noslēgts starp PIRCĒJU un PĀRDEVĒJU nodošanas – pieņemšanas akts PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 0,5 % no nosolītās cenas par katru kavēto dienu.

#### **5. Pārdevēja tiesības un pienākumi**

##### **5.1. PĀRDEVĒJA tiesības:**

- 5.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši šī līguma nosacījumiem;
- 5.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai šā līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;
- 5.1.3. ja izstrādes laikā cismā un pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 20 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz atjaunojās augsnes nestspēja;

##### **5.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:**

- 5.2.1. pēc PIRCĒJA rakstiska pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz ciršanas apliecinājuma derīguma termiņa beigām;
- 5.2.2. pēc PIRCĒJA paziņojuma par izstrādes pabeigšanu pieņemt cirsmu ar Nodošanas – pieņemšanas aktu.

#### **6. Pircēja tiesības un pienākumi**

- 6.1. PIRCĒJAM ir tiesības rakstiski pieprasīt šī līguma cirsmas izstrādes termiņa pagarinājumu, bet ne ilgāk kā līdz ciršanas apliecinājuma derīguma termiņa beigām;
- 6.2. PIRCĒJA pienākumi:
- 6.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Ministru kabineta noteikumus „Darba aizsardzības prasības mežsaimniecībā” un citus Latvijas republikā spēkā esošos normatīvos aktus;
- 6.2.2. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;
- 6.2.3. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;
- 6.2.4. krājas kopšanas cirtēs tehnoloģiskos koridorus ierīkot pēc iespējas taisnus un plānot pēc iespējas mazāk skarot paliekošās audzes vērtīgākos kokus;
- 6.2.5. pēc cirtes audzes vidējais augstums, caurmērs nedrīkst samazināties un audzes valdošā suga nemainās vai nomainās uz saimnieciski vērtīgāku;
- 6.2.6. prioritāri cērtami - atpalikušie, slimie un bojātie koki, koki ar mazāku cirtmetu kā arī neperspektīvie;
- 6.2.7. paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;
- 6.2.8. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;
- 6.2.9. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;
- 6.2.10. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.

6.2.11. vienoties ar citu zemju īpašniekiem par kokmateriālu krautuvju izveidi un pievešanas ceļiem uz to zemēm.

### 7. Vienošanās apjoms

7.1. Šis LĪGUMS ir sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām 2 (divos) eksemplāros. Līgumam ir \_\_\_\_ (\_\_\_\_) pielikumi uz \_\_\_\_ (\_\_\_\_) lapām. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, un no kuriem 1 (viens) eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA un 1 (viens) pie PIRCĒJA.

### 8. Nobeiguma noteikumi

8.1. Visi no šī līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu, vai saņemot rakstisku atbildi par saņemšanu. Visi paziņojumi būs spēkā no saņemšanas brīža.

8.2. Puses neatbild par zaudējumiem, kas saistīti ar neparedzētiem apstākļiem (*force majeure*).

8.3. Puses vienojas, ka jebkuru strīdu par līguma priekšmetu, kas izriet no noslēgtā pirkuma līguma un skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, izšķirs puses savstarpēji vienojoties, saskaņā ar šo līgumu un normatīvajiem aktiem vai LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

8.4. Līgumam ir pievienoti pielikumi, kas ir tā neatņemama sastāvdaļa:

8.4.1. pielikums Nr.1 – apliecinājumi koku ciršanai uz 3lpp.

8.4.2. pielikums Nr.2 – nocērtamo koku skaits un cirsmas krāja;

8.4.3. pielikums Nr.3 – cirsmu skices

8.4.4. pielikums Nr.4 - Rēzeknes novada pašvaldības \_\_\_\_\_.2022.gada lēmums (protokols Nr.\_\_\_\_) par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

### Pušu rekvizīti un paraksti

**Pārdevējs:** Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienība „Stoļerovas pagasta pārvalde”.

**Pircējs:** \_\_\_\_\_ personas kods \_\_\_\_\_, deklarētā dzīves vieta \_\_\_\_\_.

**PĀRDEVĒJS:** \_\_\_\_\_  
/ O.Kvitkovskis /

**PIRCĒJS :** \_\_\_\_\_