



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 15.septembrī

Nr. 971 (prot. Nr.24, 41.§)

### Par dzīvojamās telpas izīrēšanu J.Š. Stružānu pagastā

Izskatot J.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 2.septembra iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2022.gada 2.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.Š. iesniegums par dzīvokļa piešķiršanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stružānu pagasta pārvalde” 2022.gada 5.septembra izziņa Nr.DRICPA/2022/2.3/681 “Par brīvo dzīvokli”; 2) 2022.gada 6.septembra Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta atzinums Nr.SD/2022/1.11/3582; 3) 2022.gada 30.augusta Akta par ugunsgrēku Nr.22-39319 kopija.

2022.gada 30.augustā ugunsgrēka rezultātā dzīvojamai mājai, kurā J.Š. dzīvo ar (..), pilnībā nodega jumts. Atjaunot to nav iespējams. Šajā mājā savu dzīvesvietu J.Š. ir deklarējis kopš 1998.gada. J.Š. Rēzeknes novada teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā platība. Pašlaik J.Š. ģimene mitinās tur pat. J.Š. izteica vēlmi īrēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo platību.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1.punktu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” II sadaļas 7.pantu, J.Š. ir persona, kuram palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā ir sniedzama neatliekami.

Izvērtējot J.Š. iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” II sadaļas 7.pantu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Izīrēt** J.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), pašvaldībai īpašumā/valdījumā esošo dzīvokli, kas atrodas Parka ielā (..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs 7894 002 \*\*\*\* 001 012, platība 45,9 m<sup>2</sup>, uz laika periodu no 15.09.2022. līdz 14.09.2023.
2. PSIA “Stružānu siltums” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim Renāram Vabalim parakstīt pašvaldības vārdā īres līgumu ar J.Š. uz laika periodu no 15.09.2022. līdz 14.09.2023.
3. PSIA “Stružānu siltums” informēt Rēzeknes novada pašvaldības Sociālo dienestu par noslēgto līgumu.
4. Lēmumu nosūtīt J.Š. (..), B.K. (..) , PSIA “Stružānu siltums” (..) , I.K. (..) un A.S. (..).

Īrniekam ir tiesības prasīt līguma pagarināšanu, bet izīrētājam ir tiesības atteikt īres līguma pagarināšanu, ja īrnieks nepilda pienākumus, kas noteikti īres līgumā. Šajā gadījumā īrniekam,

līguma termiņam izbeidzoties, ir pienākums atbrīvot dzīvojamo telpu. Ja līgums netiks noslēgts mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu J.Š. Stružānu pagastā” tiks anulēts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs