



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 15.septembrī

Nr. 972 (prot. Nr.24, 42.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu A.T. Stružānu pagastā

Izskatot A.T., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 16.augusta iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2022.gada 17.augustā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.T. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2022/1.6/9082, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta atzinums, 2)) Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu apvienības pārvaldes struktūrvienības “Stružānu pagasta pārvalde” 2022.gada 29.augusta atzinums Nr.DRICPA/2022/2.3/665, kurā ir norādīts, ka personai parāda par īri un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem nav.

2021.gada 3.decembrī starp PSIA “Stružānu siltums” un A.T. ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgumu Nr.15/2021. Īres līguma termiņš bija līdz 2022.gada 2.februārim. Turpmāk sociālā dzīvokļa īres līgums tika pagarināts. A.T. ir pensionārs, kuram ir noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka, ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu. A.T. ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot A.T. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Atzīt** A.T., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.(..) dzīvoklī Miera ielā (..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2022.gada 15.septembra līdz 2023.gada 14.martam.
3. Uzdot PSIA “Stružānu siltums” valdes loceklim R.V. sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.T. uz noteiktu laiku.

4. Uzdot PSIA “Stružānu siltums” informēt Rēzeknes novada pašvaldības Sociālo dienestu par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt A.T. (..), PSIA “Stružānu siltums” ([..](#)), I.K. ([..](#)) un A.S. ([..](#)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs