



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 15.septembrī

Nr. 952 (prot. Nr.24, 22.§)

### Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Raiņa ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma, Raiņa ielā (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai J.K.” Nr.561 (protokols Nr.14, 31.§), J.K. 2022.gada 29.augusta iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 28.jūlija sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 8.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Raiņa ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 \*\*\*\*, platība 26,50 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu **EUR 2 019,04** (divi tūkstoši deviņpadsmit *euro*, 04 centi).
2. Pārdot **J.K.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Raiņa ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 \*\*\*\*, platība 26,50 m<sup>2</sup>, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 2 019,04 (divi tūkstoši deviņpadsmit *euro*, 04 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 14.janvārim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija lēmuma Nr.561 (prot. Nr.40, 31.§) 2.punktu, J.K. 2022.gada 6.jūnijā iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 804,04** (viens tūkstotis astoņi simti četri *euro*, 04 centi) iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.
7. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Raiņa ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar J.K. noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums.

8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs