



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 15.septembrī

Nr. 942 (prot. Nr.24, 12.§)

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma “(..)”, Rikavas pagastā, daļas iegūšanu pašvaldības īpašumā

Ar Rēzeknes novada domes 2022.gada 7.jūlija lēmumu Nr.713 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Rikavas pagastā, daļas atsavināšanu no J.S. sabiedrības vajadzībām labprātīgi un atlīdzības noteikšanas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.18, 12.§), tika secināts, ka vienīgais risinājums, lai saglabātu kultūrvēsturiskā mantojuma objektu “Kūrpinīku krucifikss”, ir vienošanās ar zemes vienības īpašnieku J.S. par iespējamo nekustamā īpašuma “(..)” daļas - zemes vienības “Kūrpinīku krucifikss”, turpmāk tekstā arī – zemes vienība “Kūrpinīku krucifikss”, ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161, atsavināšanu labprātīgi sabiedrības vajadzībām, rūpējoties par kultūru un sekmējot tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Nekustamā īpašuma “(..)” daļa – zemes vienība “Kūrpinīku krucifikss”, ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 un 0,0209 ha platībā, nepieciešama likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktā noteiktās autonomās funkcijas - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) - veikšanai, nodrošinot kultūrvēsturiskā mantojuma objekta “Kūrpinīku krucifikss”, kurš ir viens no Latgalē zināmākajiem krucifiksiem, kas savulaik atradies Amerikā dzīvojošā rakstnieka Jāņa Klīdzēja vectēva Donata Klīdzēja māju pagalmā, un svētvietas, kurā saglabājusies vecā Kristus figūra, saglabāšanu un uzturēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, 9.pantu, 11.pantu, 20.pantu, 22.pantu un 26.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 7.jūlija lēmumu Nr.713 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Rikavas pagastā, daļas atsavināšanu no J.S. sabiedrības vajadzībām labprātīgi un atlīdzības noteikšanas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.18, 12.§), nekustamā īpašuma “(..)” daļas - nekustamā īpašuma “(..)” sastāvā ietilpstošās zemes vienības “Kūrpinīku krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 atlīdzības noteikšanas komisijas (turpmāk - atlīdzības noteikšanas komisija) 2022.gada 29.augusta protokolu Nr.2 un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 8.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Sabiedrības vajadzībām - autonomās funkcijas - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) - veikšanai, nodrošinot kultūrvēsturiskā mantojuma objekta

- “Kūrpīņu krucifikss” saglabāšanu un uzturēšanu, atsavināt labprātīgi no J.S., personas kods: (..), piederošo nekustamā īpašuma “(..)” daļu - zemes vienība **“Kūrpīņu krucifikss”**, ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 un 0,0209 ha platībā.
2. Apstiprināt atlīdzības noteikšanas komisijas noteikto atlīdzību **EUR 3 452,00** (trīs tūkstoši četri simti piecdesmit divi *euro*, 00 centi) apmērā, kas sastāv no nekustamā īpašuma patiesās vērtības 2000,00 *euro* un atlīdzības par zaudējumiem 1452,00 EUR *euro* par nekustamā īpašuma “(..)” daļu - zemes vienību “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 (ierakstīta Rikavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.102).
 3. Noteikt, ka visus izdevumus par nekustamā īpašuma “(..)” daļu - zemes vienību “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 atsavināšanu apmaksā Rēzeknes novada pašvaldība no Centrālās administrācijas Kultūras nodaļas budžeta līdzekļiem.
 4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai:
 - 4.1. pārskaitīt atlīdzību EUR 3 452,00 (trīs tūkstoši četri simti piecdesmit divi *euro*, 00 centi) apmērā par nekustamā īpašuma “(..)” daļu - zemes vienību “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161, Rikavas pagastā, Rēzeknes novadā, īpašniekam J.S., personas kods: (..), 10 (desmit) dienu laikā kopš šī lēmuma 5.punktā norādītā nostiprinājuma lūguma iesniegšanas, uz viņa norādīto norēķinu kontu: Nr.LV74HABA0551034420590;
 - 4.2. apmaksāt izdevumus par notariālajiem pakalpojumiem, valsts un kancelejas nodevu, kā arī citus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma “(..)” daļas - zemes vienības “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161, Rēzeknes novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
 5. J.S. 1 (viena) mēneša laikā kopš pirkuma līguma noslēgšanas iesniegt Rēzeknes novada pašvaldībai nostiprinājuma lūgumu, kas adresēts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļai, nekustamā īpašuma “(..)” daļas - zemes vienības “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161, pārreģistrēšanai uz Rēzeknes novada pašvaldības (reģistrācijas Nr.90009112679) vārda.
 6. Uzdot Juridiskajai un lietvedības nodaļai:
 - 6.1. sagatavot pirkuma līgumu;
 - 6.2. veikt darbības nekustamā īpašuma “(..)” daļas - zemes vienības “Kūrpīņu krucifikss” ar kadastra apzīmējumu 7882 002 0161 pārreģistrēšanai zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda.