



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 7. jūlijā

Nr.720(prot. Nr.18, 19.§)

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ezera ielā (..), Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 21.aprīļa lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ezera ielā (..), Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai M.T.” (protokols Nr.12, 42.§), un M.T. 2022.gada 10.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 15.jūnija sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas **Ezera ielā (..)**, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 004 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 ****, platība 0,6575 ha, nosacīto cenu **EUR 2 099,79** (divi tūkstoši deviņdesmit deviņi *euro*, 79 centi).
2. Pārdot **M. T.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Ezera ielā (..), Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 004 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 2 099,79** (divi tūkstoši deviņdesmit deviņi *euro*, 79 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 7.novembrim.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 21.aprīļa lēmuma Nr.406 (protokols Nr.12, 42.§) 2.punktu, M. T. 2022.gada 25.aprīlī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371, AS Swedbank”, **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 884,79** (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit četri *euro*, 79 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Ezera ielā (..), Silmalas pagastā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.T. noslēgtais zemes nomas līgums.

8. Samazināt Maltas apvienības pārvaldes struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Silmalas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs