



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 7.jūlijā

Nr. 721 (prot. Nr.18, 20.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Stoļerovas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu Nr.559 “Par nekustamā īpašuma “(..)” nodošanu atsavināšanai A.A. Stoļerovas pagastā” (protokols Nr.14, 29.§), A.A. 2022.gada 15.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 15.jūnija sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 005 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 005 **** - 4,66 ha, nosacīto cenu **EUR 8 985,35** (astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit pieci euro, 35 centi).
2. Pārdot **A. A.**, personas kods: (..), dzīvo:(..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 005 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 005 ****, platība 4,66 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 8 985,35** (astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit pieci euro, 35 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 7.novembrim.
4. Uzdot iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu Nr.559 (protokols Nr.14., 29.§) 2.punktu, A.A. 2022.gada 25.maijā iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV77HABA0551046070721 kods HABALV22, 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 8 770, 35** (astoņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit euro, 35 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV77HABA0551046070721 kods HABALV22.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 005 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.A. noslēgtais zemes nomas līgums.
8. Samazināt iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stoļerovas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Stoļerovas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs