



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 7.jūlijā

Nr. 734 (prot. Nr.18, 33.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Kaunatas pagastā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Rēzeknes novada domes 2022.gada 5.maija lēmuma Nr.494 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.P.” (protokols Nr.13, 26.§) J.P. tika nodots nekustamais īpašums “(..)”, kas atrodas Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7862 003 ****, platība 10,92 ha. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 5.maija lēmuma Nr.494 (protokols Nr.13, 26.§) 2.punktu, J.P. 2022.gada 13.maijā iemaksāja priekšapmaksu 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu), Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” un 2022.gada 6.maijā noslēdza Vienošanos par sertificēta vērtētāja uzaicināšanu.

Pamatojoties uz SIA “TF Universal” vērtējumu, nekustamais īpašums “(..)”, Kaunatas pagastā uz 2022.gada 20.maiju zemes un mežaudzes tirgus vērtība ir 52 700 EUR (piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti EUR). Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienība “Kaunatas pagasta pārvalde” 2022.gada 30.maijā veica apmaksu EUR 500,00 (pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā par vērtētāja SIA “TF Universal” sniegtajiem pakalpojumiem.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 17.punktu, ja atsavināšana procedūra tiek izbeigta pēc atsavināšanas ierosinātāja lūguma, atsavināšanas ierosinātajam tiek atgriezta starpība starp atsavināšanas ierosinātāja veikto nekustamā īpašuma novērtēšanas pakalpojuma apmaksu un pašvaldības faktiski veikto samaksu par nekustamā īpašuma novērtēšanu. Ņemot vērā, ka J.P. veica priekšapmaksu 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu) apmērā, bet vērtētāja SIA “TF Universal” sniegto pakalpojumu izmaksas sasniedza EUR 500,00 (pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā, tādejādi pašvaldība neizmaksā starpību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 44.¹panta sesto daļu, un Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 17.punktu, Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j :

izbeigt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 003 ****, platība 10,92 ha, atsavināšanas procedūru J.P.(..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs