



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 7.jūlijā

Nr. 716 (prot. Nr.18, 15.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Čornajas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 5.maija lēmumu Nr.492 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Čornajas pagastā, nodošanu atsavināšanai A. K.” (protokols Nr.13., 24.§), A. K. 2022.gada 13.jūnija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, kā arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 22.jūnija sēdes protokolu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 007 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 007 ****, platība 2,84 ha, nosacīto cenu **EUR 10 671,25** (desmit tūkstoši seši simti septiņdesmit viens euro, 25 centi).
2. Pārdot **A. K.**, personas kods: (..), dzīvo (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 007 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 007 **** - 2,84 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 10 671,25** (desmit tūkstoši seši simti septiņdesmit viens euro, 25 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 7.novembrim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 5.maija lēmumu Nr.492 (protokols Nr.13., 24.§) 2.punktu, A. K. 2022.gada 6.maijā iemaksāja 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV63HABA0551046070682 kods HABALV22.
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 10 456,25** (desmit tūkstoši četri simti piecdesmit seši euro, 25 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV63HABA0551046070682, kods HABALV22.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 007 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A. K. noslēgtais 2009.gada 18.marta zemes nomas līgums Nr.31/03/09 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 007 ****, platība 2,84 ha.
8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Čornajas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs