



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 20.oktobrī

Nr. 1059 (prot. Nr.28, 14.§)

Par telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu pilsētā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, adrese: Brīvības ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, 2022.gada 30.septembra iesniegumā Nr.1.2/7 Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz nodot telpas daļu Brīvības ielā (..), Viļānos, projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” realizācijai – iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai.

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, reģistrācijas Nr. 40008234581, juridiskā adrese: Brīvības ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2015.gada 29.oktobrī, lēmums Nr.L-44469, lēmums grozīts ar 2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.32.6/8.71/5825. Biedrības darbības jomas: Kultūras veicināšana, Izglītības veicināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3¹.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļā nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļā nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Viļānu apvienības pārvalde” ir iesniegusi 2022.gada 6.oktobra atzinumu Nr. VIAP/2022/2.3/652, kurā ir norādīts, ka ēka ar kadastra apzīmējumu 7817 003 **** 002 (pamatlīdzekļu uzskaites kartītes Nr. 765) ir pašvaldības īpašumā. Īpašuma tiesības uz ēku ir nostiprinātas zemesgrāmatā. Minētās ēkas telpas pieprasītā daļa šobrīd nav nepieciešamas

pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Viļānu apvienības pārvalde” neiebilst nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ēkas ar kadastra apzīmējumu 7817 003 **** 002 telpas Nr.1 daļu projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” īstenošanai – projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi ēkas telpas daļas nodošanas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības lūgumu projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” realizācijas ietvaros izmantot pašvaldības nekustamā īpašuma daļu. Kultūrizglītības atbalsts atbilst pašvaldības autonomajām funkcijām atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktam.

Ņemot vērā minēto un lai Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība varētu realizēt projektu “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos”, kas projekta apstiprināšanas gadījumā paredz zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7817 003 **** un 7817 003 **** pavasara, vasaras un rudens periodos izvietot ātri uzstādāmas nojumes/teltis, galdus un krēslus, šajā sakarā projekts paredz pamatlīdzekļu (galdu, krēslu, nojumju u.c.) iegādi, kurus pasākumu starplaikos jānovieto piemērotā telpā, pašvaldības nekustamā īpašuma ēkas telpas daļa nododama bezatlīdzības lietošanā līdz 2031.gada 31.decembrim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad ēkas telpas daļa būs nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības 2022.gada 30.septembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” 2022.gada 6.oktobra atzinumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 13.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr.40008234581, adrese: Brīvības ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, LV– 4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu adresē: Brīvības ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 ****, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 **** 002 telpas Nr.1 daļu 17,00 m² platībā (izvietojuma shēma pielikumā). Ēkas uzskaites vērtība – 28485.90 EUR;
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādīto pašvaldības telpas daļas izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” realizācijai līdz 2031.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai zemes vienības daļas ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Nekustamā īpašuma telpas daļas bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpas daļa tiek nodota atpakaļ pašvaldībai, ja:
 - 3.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
 - 3.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 2.punktā norādītajiem mērķiem;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu;
 - 3.4. telpas daļa nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Apstiprināt līguma projektu par nekustamā īpašuma telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi nekustamā īpašuma lietošanai, t.sk. noteikumi par nekustamā īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).
5. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājam Monvīdam Švarcam parakstīt bezatlīdzības lietošanas līgumu ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto bezatlīdzības lietošanas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc līgumu parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos

noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

7. Lēmumu nosūtīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai (..).

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka