



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 20.oktobrī

Nr. 1070 (prot. Nr.28, 25.§)

### **Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Tūju ielā (..), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 7.jūlija lēmumu Nr.732 (protokols Nr.18., 31.§) “Par nekustamā īpašuma Tūju ielā (..), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, nodošanu atsavināšanai M.Š.”, M.Š. 2022.gada 28.septembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2022.gada 28.septembra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 13.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Tūju ielā (..), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 002 \*\*\*\*, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 002 \*\*\*\*, platība 0,0126 ha, nosacīto cenu **EUR 687,99** (seši simti astoņdesmit septiņi euro, 99 centi).
2. Pārdot M.Š., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas: Tūju ielā (..), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 002 \*\*\*\*, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 002 \*\*\*\* - 0,0126 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 687,99** (seši simti astoņdesmit septiņi euro, 99 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 20.februārim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stoļerovas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 7.jūlija lēmumu Nr.732 (protokols Nr.18., 31.§) 2.punktu, M.Š. 2022.gada 20.jūlijā iemaksāja 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV77HABA0551046070721 kods HABALV22.
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 472,99** (četri simti septiņdesmit divi euro, 99 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde”

struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV77HABA0551046070721, kods HABALV22.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Tūju ielā (..), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 002 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.Š. noslēgtais 2021.gada 22.aprīļa zemes nomas līgums Nr.8.7.1/173 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7892 002 \*\*\*\*\* - 0,0126 ha.
8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stoļerovas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Stoļerovas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka