



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 20.oktobrī

Nr. 1085 (prot. Nr.28, 40.§)

### **Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0058 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Rikavas pagastā**

Izskatot Rikavas pagasta pārvaldes 2022.gada 29.septembra iesniegumu Nr.DRICPA/2022/2.2./768 „Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0058, kurai noteikts statuss – rezerves zemes fonda zeme. Ar VZD Latgales reģionālās nodaļas 2018.gada 20.septembra lēmumu Nr.11-12-L/165, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0058 ieskaitīta rezerves zemes fondā. Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts 06.11.2001.zemes robežu plāns.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Tādējādi vietējai pašvaldībai piekrīt zemes vienības, par kurām Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajos pašvaldību Valsts zemes dienestā iesniegtajos sarakstos, kuros apkopotas valsts institūciju un pašvaldību izdarītās atzīmes par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību piekritību valstij vai pašvaldībai (turpmāk - apkopotais saraksts), nav izdarītas atzīmes.

Ievērojot to, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa neparedz iemeslus, kāpēc nozaru ministriju un pašvaldību izvērtētajā zemes vienību sarakstā nav izdarītas atzīmes par zemes vienību piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, kā arī to, ka ne Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" normas, ne Zemes pārvaldības likuma pārejas noteikumu 11.punkts neparedz tiesības Ministru kabinetam izdot rīkojumu par zemes vienību piederību vai piekritību valstij, ja nozaru ministrijas Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktajā divu gadu laikā nav atzīmējušas apkopotos sarakstos zemes piederību vai piekritību valstij, kā arī neparedz pašvaldībām tiesības pieņemt lēmumu par zemes vienības piederību vai piekritību pašvaldībai atbilstoši likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" noteiktajiem kritērijiem, tad uzskatāms, ka zemes vienības, kuras ieskaitītas rezerves zemes fondā pēc apkopotā saraksta publicēšanas Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē, piekrīt vietējai pašvaldībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajai daļai.

Nemot vērā minēto un to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0058 ir iekļauta rezerves zemes fondā pēc apkopotā saraksta publicēšanas Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē,

secināms, ka attiecīgā zeme vienība atzīstama kā vietējai pašvaldībai piekrītoša, par ko pašvaldībai pieņemams Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteiktais lēmums

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Izvērtējot Rikavas pagasta pārvaldes iesniegumu un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0058, platība 2,2 ha, piekrīt pašvaldībai un reģistrējama zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Rikavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā nodrošināt lēmuma izpildi, veicot pasūtījumu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
3. Lēmumu nosūtīt Rikavas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka