



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 20.oktobrī

Nr. 1109 (prot. Nr.28, 64.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu P.Š. Viļānos

Izskatot P.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 13.septembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2022.gada 13.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts P.Š. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2022/1.6/10575, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2022.gada 28.septembra atzinums, 2) SIA “Viļānu namsaimnieks” 2022.gada 12.septembra izziņas Nr.218 kopija; 3) SIA “Viļānu siltums” 2022.gada 13.septembra izziņas Nr.77 kopija; 4) Līguma Nr.1634 kopija.

2022.gada 21.aprīlī P.Š. ir noslēgusi ar SIA “Viļānu namsaimnieks” līgumu Nr.1634 par sociālā dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu. Īres līguma termiņš ir līdz 2022.gada 20.oktobrim. P.Š. ir noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. P.Š. ir (..). Par sociālā dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka, ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

P.Š. ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot P.Š. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Atzīt** P.Š., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt dzīvokļa Nākotnes ielā (..) istabai Nr.(..) (platība 21,77 m²), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2022.gada 21.oktobra līdz 2023.gada 20.aprīlim.
3. Uzdot SIA “Viļānu namsaimnieks” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim A.D. parakstīt pašvaldības vārdā sociālā dzīvokļa īres līgumu ar P.Š.
4. SIA “Viļānu namsaimnieks” informēt Rēzeknes novada pašvaldības Sociālo dienestu par noslēgto līgumu.

5. Lēmumu nosūtīt P.Š. (.), SIA “Viļānu namsaimnieks” (.), SIA “Viļānu siltums” (.), I.K. (.) un A.S. (.).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka