



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 5.janvārī

Nr. 11 (prot. Nr.1, 11.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 17.novembra lēmumu Nr.1186 (protokols Nr.30., 14.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai M.S.”, M.S. 2022.gada 13.decembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 2.decembra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7842 002 ****, platība 4,65 ha, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 2,12 ha, kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 1,39 ha, kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 1,14 ha, nosacīto cenu **EUR 7 400,00** (septiņi tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
2. Pārdot M.S., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7842002****, platība 4,65 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 7 400,00** (septiņi tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 5.maijam.
4. Uzdot iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Audriņu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 17.novembra lēmumu Nr.1186 (protokols Nr.30., 14.§) 2.punktu, M.S. 2022.gada 21.novembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde”, Reģ. Nr.40900027430, AS SWEDBANK norēķinu kontā Nr. LV67HABA0551046048397 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 7 185,00** (septiņi tūkstoši viens simts astoņdesmit pieci euro, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības “Nautrēnu apvienības

pārvalde” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430 AS “Swedbanka”, norēķinu kontā LV14HABA0551046048478.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(.)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.S. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 2,12 ha, kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 1,39 ha, kadastra apzīmējumu 7842 002 ****, platība 1,14 ha, nomu.
8. Samazināt pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Audriņu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Audriņu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs