



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 5.janvārī

Nr. 14 (prot. Nr.1, 14.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lendžu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 17.novembra lēmumu Nr.1187 (protokols Nr.30., 15.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lendžu pagastā, nodošanu atsavināšanai K.T.”, K.T. 2022.gada 14.decembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 14.decembra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7866 004 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 004 ****, platība 0,2838 ha, nosacīto cenu **EUR 960,00** (deviņi simti sešdesmit *euro*, 00 centi).
2. Pārdot K.T., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7866 004 ****, platība 0,2838 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 960,00 (deviņi simti sešdesmit *euro*, 00 centi)..
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 5.maijam.
4. Uzdot Nautrēnu apvienības pārvaldes struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 17.novembra lēmumu Nr.1187 (protokols Nr.30., 15.§) 2.punktu, K.T. 2022.gada 22.novembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430, AS SWEDBANK norēķinu kontā Nr. LV44HABA0551046048423 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 745,00** (septiņi simti četrdesmit pieci *euro*, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430 AS “Swedbanka”, norēķinu kontā LV44HABA0551046048423.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar K.T. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 004 ****, platība 0,2838 ha, nomu.
8. Samazināt pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Lendžu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs