



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 19.janvārī

Nr. 100 (prot. Nr.2, 52.§)

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7856 006 \*\*\*\* Griškānu pagastā**

Izskatot SIA „Latgales īpašumi”, reģ. 42403021243, adrese: Atbrīvošanas aleja 118, Rēzekne, valdes priekšsēdētājas O.B. 2022.gada 22.decembra iesniegumu Nr.22.12./ZIP22 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7856 006 \*\*\*\*, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7856 006 \*\*\*\* zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 006 \*\*\*\* sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz SIA “RĒZEKNES LAUKTEHNIKA” pilnvarotās personas J.A. iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 14.oktobra Nr.RNP/2022/1.10/342 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 006 \*\*\*\* sadalīšanai 2 (divās) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Latgales īpašumi” valdes priekšsēdētājas O.B. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2023.gada 12.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latgales īpašumi” zemes ierīkotājas O.B. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7856 006 \*\*\*\* zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 006 \*\*\*\* sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai

elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: O.B. laika zīmogs: 2022-12-22 09:42:25 EET).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7856 006 \*\*\*\*, platība 1,2733 ha, iekļaut nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7856 006 \*\*\*\* sastāvā, apstiprināt nosaukumu Jaunā iela (..) un noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.
3. Jaunizveidotā īpašumā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7856 006 \*\*\*\*, platība 0,2809 ha, apstiprināt nosaukumu Jaunā iela (..) un noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Latgales īpašumi” ([..](#)), Griškānu pagasta pārvaldei, J.A. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs