



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 19.janvārī

Nr. 75 (prot. Nr.2, 27.§)

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas 1.maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25. punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas 1.maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.I.” Nr.557 (protokols Nr.14, 23.§), ņemot vērā V.I. 2022.gada 11.oktobra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 16.decembra novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 12.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas 1.maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7870 003 ****, kopplatība 0,24 ha, nosacīto cenu **EUR 2 400,00** (divi tūkstoši čerti simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot V.I., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 ****, kopplatība 0,24 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 2 400.00 (divi tūkstoši čerti simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 19.maijam.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu Nr.557 (protokols Nr.14, 23.§) 2.punktu, V.I. 2022.gada 24.maijā iemaksāja Maltas apvienības pārvaldes, reģistrācijas Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā: LV45HABA0551046064216, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 185,00** (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi *euro*, 89 centi) iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Maltas pagasta pārvalde” Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā: Nr.LV45HABA0551046064216.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas 1.maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, kadastra Nr.7870 003 ****, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.I. 2020.gada 1.decembrī noslēgtais zemes nomas līgums Nr.2020/8.7.1/619.
8. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” 2023.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10% (desmit procentu)

apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvaldei” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
10. Lēmumu nosūtīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” (..), V.I. (..), ([..](#)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs