



# RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBA

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 16.februārī

Nr. 257 (prot. Nr.4, 75.§)

### Par 2014.gada 20.februāra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.15 darbības izbeigšanu ar A.V. Viļānu pagastā

Izskatot A.V., personas kods: (..), adrese: (..), 2023. gada 1.februāra iesniegumu Nr.RNP/2023/5.4.2/828 par 2014.gada 20.februāra zemes nomas līguma Nr. 15 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 010 \*\*\*\* darbības izbeigšanu, **k o n s t a t ē t s**:

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 010 \*\*\*\*, platība 0,77 ha, ir pašvaldībai piekritīgā neapbūvētā zeme, kas nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Viļānu pagasta padomes 2009. gada 11.februāra sēdes Nr.2 lēmumu A.V. tika izbeigtas patstāvīgās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 010 \*\*\*\*.

2009. gada 20.martā Viļānu pagasta padome un A.V. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.253., 20.02.2014. Viļānu novada pašvaldība un A.V. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.15, kurā vienojās par līguma darbības termiņa pagarinājumu. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības un A.V. 05.03.2019., Vienošanās par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.15, līguma darbības laiks noteikts līdz 2024.gada 1.martam. Nomā nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 010 \*\*\*\* platība 0,77 ha mežsaimniecības un lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmās [NĪVKIS] un pašvaldības zemes nomas līgumu administrēšanas sistēmas “Noma” pieejamos datus, iesnieguma iesniedzējam nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļu parādi Rēzeknes novada pašvaldībai, līgumā noteiktie maksājumi veikti savlaicīgi.

Izvērtējot A.V. iesniegumu, pamatojoties uz 2014.gada 20.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma 15 nosacījumiem, pamatojoties uz Civillikuma 2165.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2023.gada 9.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2014.gada 20.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.15 darbības termiņu ar A.V., personas kods: (..), adrese: (..), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 010 \*\*\*\*, platība 0,77 ha, nomu Viļānu pagastā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības „Viļānu apvienības pārvalde” vadītājam mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas datuma noslēgt Vienošanos ar A.V. par 2014.gada 20. februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.15 darbības termiņa izbeigšanu.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei „Viļānu apvienības pārvalde” vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu reģistrēt pašvaldības „Nomas” programmā un reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu sistēmā.
4. Lēmumu nosūtīt A.V. ((..)) un Viļānu apvienības pārvaldei.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs