



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 16.februārī

Nr. 215 (prot. Nr.4, 32.§)

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Zaļā ielā (..), Sakstagala pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.oktobra lēmumu Nr.1077 (protokols Nr.28., 32.§) “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Zaļā ielā (..), Ciskādos, Sakstagala pagastā, nodošanu atsavināšanai A.K.”, A.K. 2023.gada 25.janvāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Dricānu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 25.janvāra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 9.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Zaļā ielā (..), Ciskādos, Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7886 006 ****, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7886 006 ****, platība 0,35 ha, 7886 006 ****, platība 0,2425 ha, 7886 006 ****, platība 0,9297 ha, 7886 006 ****, platība 1,91 ha, nosacīto cenu **EUR 6 900,00** (seši tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot A.K., personas kods: (..), dzīvo: deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu kas atrodas Zaļā ielā (..), Ciskādos, Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7886 006 ****, platība 3,4304 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 6 900,00** (seši tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 16.jūnijam.
4. Uzdot iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.oktobra lēmumu Nr.1077 (protokols Nr.28., 32.§) 2.punktu, A.K. 2022.gada 7.novembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības „Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde”, reģ. Nr. 40900027407, AS “SEB banka” norēķinu kontā: LV71UNLA0055000969112 **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 6 685,00** (seši tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci *euro*, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu

apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027407, AS “SEB banka” norēķinu kontā LV71UNLA0055000969112.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Zaļā ielā (..), Ciskādos, Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.K. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7886 006 ****, platība 0,35 ha, 7886 006 ****, platība 0,2425 ha, 7886 006 ****, platība 0,9297 ha, 7886 006 ****, platība 1,91 ha, nomu.
8. Samazināt pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Sakstagala pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs