



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 1.decembrī

Nr. 1214 (prot. Nr.31, 8.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25. punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 3. novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai L.V.Š.” Nr.1130 (protokols Nr.29,15.§), L.V.Š. 2022.gada 10.novembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes Maltas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolaines pagastā, novērtēšanas komisijas 2022.gada 15.novembra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „(..)”, kas atrodas Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 \*\*\*\*, platība 0,0406 ha, nosacīto cenu **EUR 1 223,74** (viens tūkstotis divi simti divdesmit trīs *euro*, 74 centi).
2. Pārdot **L.V.Š.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 \*\*\*\*, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 1 223,74** (viens tūkstotis divi simti divdesmit trīs *euro*, 74 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 1.aprīlim.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.novembra lēmuma Nr.1130 (protokols Nr.29, 15.§) 2.punktu, L.V.Š. 2022.gada 3.novembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV68HABA0551046064481, AS Swedbank”, **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 008,74** (viens tūkstotis astoņi *euro*, 74 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV68HABA0551046064481.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma „(..)” pirkuma līguma noslēgšanas brīdi tiek izbeigts ar L.V.Š. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 \*\*\*\*, platība 0,0406 ha, nomu.

8. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs