



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 16.martā

Nr. 375 (prot. Nr.6, 31.§)

### Par samaksas samazināšanu A.T. par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

Izskatot A.T., personas kods: (..), dzīvo: (..), 2023.gada 28.februāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.T. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 7888 002 \*\*\*\*, kura sastāvā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 002 \*\*\*\*, platība 0,95 ha (kadastrālā vērtība uz 2023.gada 26.janvāri sastāda EUR 104,0 (viens simts četri eiro 00 centi) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 002 \*\*\*\*, platība 7,64 ha (kadastrālā vērtība uz 2023.gada 26.janvāri sastāda EUR 5005,0 (pieci tūkstoši pieci eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēti: Silmalas pagasta padomes 1992.gada 16. aprīļa 19.sasaukuma 12.sesijas lēmums un 1996.gada 11.oktobra zemes komisijas lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā un Silmalas pagasta zemes komisijas 1995.gada 21. jūlija atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi 5,9 ha platībā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 8,59 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 2,69 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot A.T. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 9.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt A.T. samaksu par īpašumā piešķirto zemi (kadastra Nr.7888 002 \*\*\*\*) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7888 002 \*\*\*\*, 7888 002 \*\*\*\*, platība 2,69 ha, par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
  - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 30 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (..) un A.T. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs