



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 20.aprīlī

Nr. 552 (prot. Nr.8, 51.§)

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0548, 7886 007 0081 Sakstagala pagastā

Izskatījusi Dricānu apvienības pārvaldes 2023.gada 30.marta iesniegumu Nr.DRICPA/2023/.2.2/416 “Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0548, 7886 007 0081”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu apvienības pārvaldes iesniegums par to, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0548, platība 0,60 ha, 7886 007 0081, platība 0,40 ha, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tāpēc minētos zemesgabalus atzīt par starpgabaliem.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4. punktu kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta, b) apakšpunktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kuru platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta, 11.punkta b) apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2023.gada 13.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7886 002 0548, 7886 007 0081 starpgabala statusu, sakarā ar to, ka nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ceļam, atbilstoši grafiskajiem pielikumiem.
2. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7886 002 0548 piešķirt nosaukumu "Leidumi".
3. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma sastāvā iekļaut zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0081 un piešķirt nosaukumu "Leikumi".
4. Uzdot Dricānu apvienības pārvaldei viena mēneša laikā nodrošināt lēmuma izpildi, veicot pasūtījumu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmumu nosūtīt Dricānu apvienības pārvaldei ([..](#)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs