



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 20.aprīlī

Nr. 525 (prot. Nr.8, 24.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumu Nr.301 (protokols Nr.5., 32.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Stoļerovas pagastā, nodošanu atsavināšanai Z.G.”, Z.G. 2023.gada 29.marta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, novērtēšanas komisijas 2023.gada 22.marta sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 17.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j** :

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7892 003 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 003 **** ar platību 3,17 ha, nosacīto cenu **EUR 12 000,00** (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centu).
2. Pārdot Z.G., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7892 003 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 003 ****, platība 3,17 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centu).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 1 500,00 (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7892 003 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 20.maijam.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Kaunatas apvienības pārvaldei" 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu Z.G. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

8. Ieskaitīt pirkuma maksu, EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centu), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā LV77HABA0551046070721, kods HABALV22.
9. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)” pirkuma līguma noslēgšanas brīdi tiek izbeigts ar Z.G. noslēgtais Zemes nomas līgums uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7892 003 ****, platība 3,17 ha.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs