



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 18.maijā

Nr. 642 (prot. Nr.11, 11.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 20.aprīļa lēmumu Nr.526 (protokols Nr.8., 25.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai D.L.”, D.L. 2023.gada 26.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 24.aprīļa sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 11.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 005 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 005 ****, platība 2,21 ha, nosacīto cenu **EUR 8 200,00** (astoņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot D.L., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu „(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 005 ****, platība 2,21 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 8 200,00 (astoņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7842 005 ****, nosacītās cenas, t.i., EUR 820,00 (astoņi simti divdesmit euro un 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 18.jūnijam.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu D.L. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 8 200,00** (astoņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi), iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” reģistrācijas Nr.40900027430, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr. LV53HABA0551046048067.

9. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transference samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Audriņu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka