



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 1.jūnijā

Nr. 700 (prot. Nr.12, 29.§)

### **Par nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve” būves “Mācību mehāniskās darbnīcas”, Lūznavas pagastā, telpu nomas tiesību izsoli saimnieciskai darbībai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup>pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 25.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve” būves “Mācību mehāniskās darbnīcas” (kadastra apzīmējums 7868 002 0113 003), Pils ielā 4A, Lūznāvā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, telpu Nr.1 ar kopējo platību 143,9 m<sup>2</sup>, un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0113 daļu 0.04 ha platībā, saimnieciskai darbībai, rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Izsoles procedūru veic ar Rēzeknes novada domes lēmumu apstiprinātā pastāvīgā izsoles komisija Maltas apvienības pārvaldē (turpmāk – Komisija).
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 0,5767 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamo telpu “Mācību mehāniskās darbnīcas” 143,9 m<sup>2</sup> kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0113 003, kas atrodas Pils ielā 4A, Lūznāvā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā (publicējamā informācija pielikumā).
5. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve” būves “Mācību mehāniskās darbnīcas” telpas Nr.1 - 143,9 m<sup>2</sup> kopplatībā, ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0113 003, Pils ielā 4A, Lūznāvā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, nomas tiesību izsoles norises kārtību (izsoles noteikumi pielikumā).
6. Komisijai organizēt telpu nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve” būves “Mācību mehāniskās darbnīcas”, ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0113 003, Pils ielā 4a, Lūznāvā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kas sastāv no nedzīvojamās telpas Nr.1 ar kopējo platību 143,9 m<sup>2</sup>, un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0113 daļas 0.04 ha platībā, nomas tiesību izsoles norises kārtību.
7. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objektu publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā un tās izvietojumu publiski pieejamā vietā, apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.
8. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada pašvaldībai telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoli atzīšanu par nenotikušu.

9. Lēmumu nosūtīt Maltas apvienības pārvaldei (maltasapvieniba@rezeknesnovads.lv).

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka