



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 1.jūnijā

Nr. 723 (prot. Nr.12, 52.§)

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Stoļerovas pagastā

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas 2023.gada 12.maijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “(..)”, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7892 005 \*\*\*\*, 7892 005 \*\*\*\* robežu pārkārtošanai ir izstrādāts, pamatojoties uz J.C. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2023.gada 22.marta Nr.RNP/2023/1.10/120 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7892 005 \*\*\*\*, 7892 005 \*\*\*\* robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2023.gada 25.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7892 005 \*\*\*\*, 7892 005 \*\*\*\* robežu pārkārtošanu,

atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 12.05.2023 09:56:59 EEST).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7892 005 \*\*\*\*, platība 11,7 ha, iekļaut nekustamā īpašuma “(..)” ar kadastra Nr. 7892 005 \*\*\*\* sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7892 005 \*\*\*\*, platība 13,3 ha, iekļaut nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7892 005 \*\*\*\* sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7892 005 \*\*\*\* mainīt nosaukumu no “(..)” uz “(..)”.
5. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7892 005 \*\*\*\* un ēkām/būvēm, kas atrodas uz zemes vienības 7892 005 \*\*\*\*, saglabāt adresi “(..)”, Rikopole, Stoļerovas pag., Rēzeknes nov., (adreses kods 103397002).
6. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
7. Lēmumu nosūtīt SIA ”Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes birojam ([..](#)), Kaunatas apvienības pārvaldei un J.C. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka