



# RĒZEKNEŠ NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

---

## SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 17

Sēdes veids - atklāta

Sēde sasaukta plkst. 09:20

Sēde atklāta plkst. 09:24

**Sēdi vada** Domes priekšsēdētājs Monvīds Švarecs

**Sēdi protokolē** arhivārs Žanna Savčenko

### Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi: Deputāts Vilis Deksnis, Deputāts Zigfrīds Lukaševičs, Deputāts Guntis Rašims, Deputāts Aivars Buharins, Deputāts Georgijs Jevsikovs, Deputāts Staņislavs Šķesters,
- deputāti: Deputāts Rita Tērauda, Deputāts Gunārs Smeilis, Deputāts Felicija Leščinska, Deputāts Vasīlijs Arbidāns, Deputāts Anita Ludborža, Deputāts Guna Zenčenko, Deputāts Aija Kiserovska, Deputāts Jānis Freibergs, Deputāts Inta Brence.

### Nepiedalās:

- Domes priekšsēdētāja vietniece Ērika Teirumnieka – atvaļinājumā.

### Darba kārtībā:

1. Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldības sociālo iestāžu amatu un mēnešalgu saraksta apstiprināšanu” 2.pielikumā „Rēzeknes novada sociālās aprūpes centra amatu un mēnešalgu saraksts”.
2. Par dzīvokļa īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
3. Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Rožlejas (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Uzvara (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
9. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (..), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (..), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

11. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.R.
12. Par dzīvokļa īpašuma “(..)-(..)”, Nagļos, Nagļu pagastā nodošanu atsavināšanai S.P.
13. Par nekustamā īpašuma “(..)” Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.V.
14. Par samaksas samazināšanu A.U. par īpašumā piešķirto zemi Audriņu pagastā.
15. Par samaksas samazināšanu I.L. par īpašumā piešķirto zemi Bērzgales pagastā.
16. Par samaksas samazināšanu B.M. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā.
17. Par publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers daļas nomas tiesību izsoli Feimaņu pagastā.
18. Par publiskās ūdenstilpes Meirānu ezers daļas nomas tiesību izsoli Bērzgales pagastā.

### 1.§

**Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldības sociālo iestāžu amatu un mēnešalgu saraksta apstiprināšanu” 2.pielikumā „Rēzeknes novada sociālās aprūpes centra amatu un mēnešalgu saraksts”**

Ziņo Natālija Bernāne: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldības sociālo iestāžu amatu un mēnešalgu saraksta apstiprināšanu” 2.pielikumā „Rēzeknes novada sociālās aprūpes centra amatu un mēnešalgu saraksts”.

Izsaka viedokli Pamatojums attiecībā uz iepirkuma speciālistiem: cik daudz iepirkumi  
Monvīds Švarcs: jums ir paredzēti gada laikā?

Izsaka viedokli Natālija Tie lielie iepirkumi ir tikai astoņi, bet mums ir tie visi mazie -  
Bernāne: zemsliedzē, ar kuriem mēs šobrīd netiekam galā.

Izsaka viedokli Jo šobrīd jums ir 0,5 likme.  
Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli Natālija Jā.  
Bernāne:

Izsaka viedokli Vai šim cilvēkam tiešām būs darba apjoms, ko strādāt katru dienu, pilnu  
Monvīds Švarcs: darba laiku?

Izsaka viedokli Natālija Es domāju vismaz līdz decembrim, kamēr mēs sakārtojam iestādes,  
Bernāne: kuras līdz šim darbojas autonomi. Piemēram, tie paši emisijas mērījumi, ja to veikt divās iestādēs, tad summa uzreiz būs pāri 500 EUR. Šajā gadījumā jātaisa iepirkuma dokumentācija, bet darbinieks netiek galā. Un citas vajadzības, kas nav iepļānotas, piemēram, parādās kaut kādi remontdarbi.

Izsaka viedokli Es šobrīd runāju pietiekoši salīdzinoši, jo uz apvienību arī ir viens  
Monvīds Švarcs: cilvēks, rēķinot visus apjomus, ko apvienība strādā: gan lielie iepirkumi, gan milzum daudz tirgus izpētes.

Izsaka viedokli Natālija Es zinu.  
Bernāne:

Izsaka viedokli Un te nebūs vienādi darba apjomi vienādiem speciālistiem. Tā kā šobrīd,  
Monvīds Švarcs: teiksim, ar pieņēmumiem runājot, bet, vismaz es redzu, subjektīvi, ka pamatojuma tādus speciālistus uz pilnu likmi ņemt - īsti nav. Ja mēs runājam par pakalpojuma kvalitāti un prasībām pakalpojuma sniegšanai, tie speciālisti - vecākais aprūpētājs, māsas, summāri, gandrīz 0,9 likmes mums aiziet, palielinājums?

Izsaka viedokli Natālija Katrā iestādē pa 0,3. Tas 0,9 dalot uz trim iestādēm.  
Bernāne:

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Nē, tātad ir viena likme Strūžānos - vecākais aprūpētājs un, tad pa 0,3 trijās vietās - 0,9. Tātad, kāda ir finanšu ietekme uz budžetu un kā tas atsauksies uz pakalpojuma maksu?

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Es saprotu Jūsu jautājumu, jā. Šobrīd sanāk, ka mēnešalgas kopējas izmaksas ir 2 173,40 EUR un tas ir mēneša ietvaros.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Jā.

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Līdz gada beigām ir 14 126,34 EUR.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Tā ir pietiekoši liela ietekme uz pakalpojuma izmaksām. Izvērtējot visu, mēs esam līderos ar pakalpojuma izmaksām, vērtējot līdzīgo sociālo iestāžu izmaksas.

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Es to zinu.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Te, manuprāt, ir jāveic analīze - kāpēc tas tā ir. Es saprotu, ka mēs diskutējam, parasti arī saku, ka dodam priekšlikumus - ko mēs varam optimizēt, efektīvāk izmantot: vai tas ir darbinieku noslodzes, vai tehniskie izdevumi, energoresursi, transports un utt. Tai analīzei jābūt un, vai šāda analīze ir veikta? Jo, piemēram, nesēn bija diskusija, Viļānos, par blakus esošo Varakļānu sociālās aprūpes iestādi un, konstatējam, ka mūsu sociālās aprūpes iestāžu izmaksas ir uz pusi lielākas nekā viņiem pie tā paša pakalpojuma. Šobrīd tai argumentācijai tiešām jābūt. Salīdzinoši jāskatās, kas ir citiem un kas nav mums. Varbūt konstatējam analīzē, ka kaut kur citur netiek pildīti kaut kādi normatīvi.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Tas ir steidzams jautājums? Cik tas ir steidzami, vai to var izstrādāt ilgtermiņā?

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Es domāju ka var, jā.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Tad varbūt darba grafiku jāskatās, jo jāsaprot, ka būs pilna likme.

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Šobrīd jau tāpat ir 1,5.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Jau šobrīd ir 1,5?

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Jā. Un ar visām sestdienām, svētdienām, maksimāli strādājot līdz plkst.16.30 vai plkst.17.00. Tā tiek likts darba grafiks. Bet, ja tas ir īsais mēnesis, tad var neiekļauties. Ja garais mēnesis - tad var. Bet, 184 stundas nav katrā mēnesī.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Ir darba laika dalīšanas režīms.

Izsaka viedokli Vilis Deksnis: Tas ir jāprasa juristiem.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Tas ir summētais darba laiks. Kad vienā dienā strādā četras stundas, pieņemsim, viens no rīta, bet otrs vakarpusē un, tādā veidā šo summāro darba laiku rēķina, nevis parasto darba laiku.

Izsaka viedokli Natālija Bernāne: Mēs neatradīsim darbiniekus, īpaši uz Pilceni, tad, kad nav ne autobusu, ne mašīnu.

Izsaka viedokli Kur darbinieki dzīvo? Medmāsa?

Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli Natālija Medmāsa brauka no pilsētas. Sākumā atbrauc uz Strūžāniem un tad no Bernāne: turienes mēģina tikt uz Pilceni. Tur autobusu nav. (turpina izteikt viedokli)

Izsaka viedokli Autobuss nekursē?

Staņislavs Šķesters:

Izsaka viedokli Natālija Uz Pilceni, nē.

Bernāne:

Izsaka viedokli Šobrīd tie būs ļoti aptuveni aprēķini: gadā būs kaut kur 25 000 EUR, un, Monvīds Švarcs: uz to klientu skaitu tas atkal būtiski pacels mūsu maksas pakalpojuma izmaksas kā tādas, kuras jau ir lielākas salīdzinoši ar citiem. Šobrīd ideju atbalstam, jo pakalpojums kvalitatīvi jānodrošina. Nodrošinām! Bet, te kaut kas nav kārtībā, salīdzinot, piemēram, ar Dagdu. Tur ir precīzi tāds pats pakalpojums. Un Varakļāni. Divas vietas - pašas tuvākās. Rēzeknē, tur, iespējams, uz vienu darbinieku vairāk klientu, līdz ar to pakalpojumam izmaksas mazākas. Bet, gan Viļāni, gan mūsu sociālā iestāde ļoti atšķiras šajā gadījumā. Un par šo iepirkuma speciālistu: tāpat nepieciešama analīze, tiešām, cik ir tirgus izpētes tādi gadījumi. Ne jau vienmēr jābūt arī šim iepirkuma speciālistam, kas veic šo tirgus izpēti, jo apvienībās to dara tas cilvēks, kurš veic attiecīgo iepirkumu. Tāpēc iepirkuma speciālists diez vai ir vajadzīgs. Es saprotu, kad ir specifiski lieli iepirkumi: iepirkuma procedūras ietvaros ar EIS sistēmas iesaisti utt.

Izsaka viedokli Vilis Mēs jau arī šeit veicam paši.

Deksnis:

Izsaka viedokli Jā. Cik aktuāli svarīgi šajā mēnesī pieņemt šādu lēmumu, lai kaut ko Monvīds Švarcs: nesagrautu darbībā? Būtu labi, ja būtu šāda analīze.

Izsaka viedokli Natālija Jā, piekrītu, ka nepieciešams vēlreiz padziļināti izpētīt.

Bernāne:

Izsaka viedokli Jā! Bet, ir runa par visu nodrošinājuma pakalpojuma sniegšanai. Jāizprot Monvīds Švarcs: - kāpēc tik augstas izmaksas arī pie šāda pakalpojuma kvalitātes, kas vēl prasa uzlabojumus. Vai komitejas locekļi būtu ar mieru, ka šobrīd jautājums tiks atlikts līdz nākamajai komitejai, atliekam šo jautājumu analīzei. Bet, šo analīzi veiksime nevis Finanšu komitejā, bet Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejā. (turpina izteikt viedokli)

Izsaka priekšlikumu Šo jautājumu virzām izskatīšanai nākamajā Sociālo un veselības Monvīds Švarcs: aizsardzības jautājumu komitejā.

Nolemj:

Atlikt darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldības sociālo iestāžu amatu un mēnešalgu saraksta apstiprināšanu” 2.pielikumā „Rēzeknes novada sociālās aprūpes centra amatu un mēnešalgu saraksts””.

## 2.§

### Par dzīvokļa īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņo Iveta Ladnā: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,

Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā".

### 3.§

#### **Par nekustamā īpašuma "Rītausma (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot H.R. 2023.gada 20. jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "Rītausma (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Rītausma (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

### 4.§

#### **Par nekustamā īpašuma "Rožlejas (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot A.N. 2023.gada 20.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "Rožlejas (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Rožlejas (..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

## 5.§

### Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot P.A. 2023.gada 20.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

## 6.§

### Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot R.O. 2023.gada 19.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

## 7.§

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot J.L. 2023.gada 17.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "(.)", Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

### **8.§**

#### **Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Uzvara (.)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot E.R. 2023.gada 19.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Uzvara (.)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Uzvara (.)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

### **9.§**

#### **Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (.), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot M.L. 2023.gada 16.marta iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (.), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (.), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

### **10.§**

**Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (..), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot L.R. 2023.gada 16.marta iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (..), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Meža ielā (..), Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu".

**11.§**

**Par nekustamā īpašuma "(.)", Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.R.**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot J.R. atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(.)", Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.R.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "(.)", Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.R."

**12.§**

**Par dzīvokļa īpašuma "(.)"-(.), Nagļos, Nagļu pagastā nodošanu atsavināšanai S.P.**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot S.P. atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma "(.)"-(.), Nagļos, Nagļu pagastā nodošanu atsavināšanai S.P.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav



"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma "(.)"-(.), Nagļos, Nagļu pagastā nodošanu atsavināšanai S.P."

### **13.§**

#### **Par nekustamā īpašuma "(.)" Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.V.**

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot I.V. atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(.)" Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.V.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jeviskovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "(.)" Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.V."

### **14.§**

#### **Par samaksas samazināšanu A.U. par īpašumā piešķirto zemi Audriņu pagastā**

Ziņo Lidija Kuzņecova: Izskatot A.U. 2023.gada 18.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par samaksas samazināšanu A.U. par īpašumā piešķirto zemi Audriņu pagastā.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jeviskovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par samaksas samazināšanu A.U. par īpašumā piešķirto zemi Audriņu pagastā"

### **15.§**

#### **Par samaksas samazināšanu I.L. par īpašumā piešķirto zemi Bērzgales pagastā**

Ziņo Lidija Kuzņecova: Izskatot I.L. 2023.gada 6.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par samaksas samazināšanu I.L. par īpašumā piešķirto zemi Bērzgales pagastā.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jeviskovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,

Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par samaksas samazināšanu I.L. par īpašumā piešķirto zemi Bērzgales pagastā".

### **16.§**

#### **Par samaksas samazināšanu B.M. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā**

Ziņo Lidiya Kuzņecova: Izskatot B.M. 2023.gada 20.jūlija iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par samaksas samazināšanu B.M. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par samaksas samazināšanu B.M. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā".

### **17.§**

#### **Par publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers dalas nomas tiesību izsoli Feimaņu pagastā**

Ziņo Ruta Sidorova: Izskatot SIA "Vimāna" iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers nodošanu nomā.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Te iet runa par Feimaņu ezeru un par kuģīti, kas izveidots jau iepriekšējā gadā, LAD projekta ietvaros.

Izsaka viedokli  
Staņislavs Šķesters: Ja viņi nodarbojas ar uzņēmuma darbību, vai tiešām ir vajadzīgs šīs nomas līgums?

Izsaka viedokli  
Ruta Sidorova: Jā.

Izsaka viedokli  
Monvīds Švarcs: Jā.

Izsaka viedokli  
Staņislavs Šķesters: Cik tā teritorija ir liela, kuru viņi varēs izmantot? Tā būs ierobežota? Kāpēc tas ir vajadzīgs?

Izsaka viedokli  
Ruta Sidorova: Izmantot, braukāt viņi varēs pa visu ezeru, bet, tad, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 719 ir jāriko nomas izsole.

Izsaka viedokli  
Staņislavs Šķesters: Kāda izsole tur var būt? Tad jebkurš var pieteikties izsolē?

Izsaka viedokli  
Ruta Sidorova: Jā, pieteikties var jebkurš.

Sidorova:

Izsaka viedokli                      Bet, vai biznesam tas vajadzīgs?

Staņislavs Šķesters:

Izsaka viedokli Gunārs      Un sākumcena kāda?

Smeilis:

Izsaka viedokli                      140 EUR gadā.

Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli                      Tas tikai uz publiskiem ezeriem attiecas?

Staņislavs Šķesters:

Izsaka viedokli Ruta              Jā.

Sidorova:

Izsaka viedokli Aivars      Viņiem jau bija noma?

Buharins:

Izsaka viedokli                      Jā. Mēs devām apliecinājumu LAD, ka šādu nomas līgumu ilgtermiņā  
viņiem izstrādāsim. Šobrīd šis process iet līdz likumsakarīgam galam.  
Monvīds Švarcs:                      Bet, to nosaka noteikumi "Publisko ūdeņu nomas noteikumi". Mēs  
bijām pieraduši, ka nododam tikai zvejai, šobrīd iet runa arī par citiem  
veidiem, tur ir citi izmantošanas veidi. Šis ir viens no izmantošanas  
veidiem - rekreācija. Valsts kontroles ziņojumā par publisko ūdenstilpju  
izmantošanu Rēzeknes novada pašvaldībai tika norādīts, ka skrupulozāk  
jāveic šo pakalpojumu piedāvāšana un kontrole.

Izsaka viedokli Gunārs      Pieņemsim, tie kuri gribēs ar laivām vai ūdensmotociklu vizināties?

Smeilis:

Izsaka viedokli                      Ja tā nav komercija, bet privāti - tad atbilstoši vispārējiem noteikumiem.

Monvīds Švarcs:                      Ja kāds gribēs nodarboties ar komercdarbību, tad, protams, ir jāpiedalās  
šādā izsolē un jānoslēdz nomas līgums.

Izsaka viedokli Gunārs      Tas uz visiem attiecas?

Smeilis:

Izsaka viedokli                      Tas attiecas uz visām publiskajām ūdenstilpēm.

Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli Gunārs      Uz cik ilgu laiku tiek slēgts līgums? Uz pieciem gadiem?

Smeilis:

Izsaka viedokli Ruta              Sešiem gadiem.

Sidorova:

Izsaka viedokli                      Vai tiešām ir nepieciešama tāda izsole? Kā noteiks šo izmantošanas  
Staņislavs Šķesters:                      summu? (turpina izteikt viedokli)

Izsaka viedokli                      Nē, komisiju nenosaka. To veic ārējais vērtētājs - eksperts, kas nosaka  
Monvīds Švarcs:                      sākuma cenu. Komisija organizē izsoles procesu kā tādu.

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:                                      Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers daļas nomas tiesību izsoli Feimaņu pagastā".

### **18.§**

#### **Par publiskās ūdenstilpes Meirānu ezers daļas nomas tiesību izsoli Bērzgales pagastā**

Ziņo Ruta Sidorova: Izskatot SIA "Aqua Bērzgale" iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par publiskās ūdenstilpes Meirānu ezers nodošanu nomā.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Ja pēc viena vai diviem gadiem cits gribēs izmantot šī ezera nomu, tad tādas iespējas nebūs?

Izsaka viedokli Būs. Šobrīd ir piesaiste pie krasta, tātad 100 m<sup>2</sup>.

Monvīds Švarcs: Ja tie 100 m<sup>2</sup> būs citā krasta vietā, protams, būs izsniegta atļauja darboties.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Tā kā izsolē?

Izsaka viedokli Protams, jā.

Monvīds Švarcs:

7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs,  
Par lēmumu balso: "par" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Staņislavs Šķesters,  
Monvīds Švarcs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par publiskās ūdenstilpes Meirānu ezers daļas nomas tiesību izsoli Bērzgales pagastā".

Sēde slēgta plkst. 09:47

Sēdes vadītājs,  
komitejas priekšsēdētājs:

Monvīds Švarcs

Protokoliste:

Žanna Savčenko