



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 6.jūlijā

Nr. 795 (prot. Nr.14, 28.§)

Par nekustamā īpašuma “Dzintars dārzs (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 20.aprīļa lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Dzintars dārzs (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai I.M.” (protokols Nr.8, 33.§), ņemot vērā I.M. 2023.gada 23.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 6. jūnija novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 22.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas “Dzintars dārzs (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,037 ha, nosacīto cenu **EUR 900,00** (deviņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot I.M., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,037 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 900,00 (deviņi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 6.novembrim.
4. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 900,00** (deviņi simti *euro*, 00 centi), iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV68HABA0551046064481.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Dzintars dārzs (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, kadastra Nr.7876 001 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.M. 2022.gada 23.augusta noslēgtais zemes nomas līgums Nr.RNP2022/8.7.1/622.
7. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2023.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir

izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt I.M. (..) un “Maltas apvienības pārvaldei” ([..](#)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs