



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 20.jūlijā

Nr. 871 (prot. Nr.15, 32.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai J.I.” Nr.303 (protokols Nr.5, 34.§), J.I. 2023.gada 4.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 25.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 13.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, dzīvokļa īpašumu Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 900 ****, platība 46,10 m², nosacīto cenu EUR 4 100,00 (četri tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **J.I.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, dzīvokļa īpašumu Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 900 ****, platība 46,10 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 4 100,00 (četri tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 410,00 (četri simti desmit *euro*, 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 20.augustam.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 48 (četrdesmit astoņi) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu J.I. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

8. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Rīgas ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar J.I. noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums.
9. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs