



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. ,.§)

Par nekustamā īpašuma Ziedu ielā (..), Viļānos, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 6.aprīļa lēmumu Nr.461 “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ziedu ielā 1, Viļānos, Rēzeknes novads, nodošanu atsavināšanai S.K. un G.K.” (protokols Nr.7, 57.§), S.K. un G.K. 2023.gada 2.augusta iesniegumus, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 25.jūlija sēdes protokolu Nr.11/2023 un Finanšu komitejas 2023.gada 10.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 004 ****, platība 1589 m², nosacīto cenu **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **G.K.**, personas kods, dzīvo, un **S.K.**, personas kods, dzīvo, katram ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma, kas atrodas Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 004 ****, platība 1589 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 16.decembrim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 004 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar S.K. un G.K. noslēgtais zemes nomas līgums.
7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot

nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.