



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 3.augustā

Nr. 910 (prot. Nr.16, 8.§)

Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 6. jūlija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai R.O.” (protokols Nr.14, 39.§), ņemot vērā R.O. 2023.gada 19.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 19. jūlija novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 27.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,0479 ha, nosacīto cenu **EUR 1 200,00** (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **R.O.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,0479 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 200,00 (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 3. decembrim.
4. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 1 200,00** (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi), iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV68HABA0551046064481.
5. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Rītausma (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, kadastra Nr.7876 001 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar R.O. 2011.gada 18. aprīļa noslēgtais zemes nomas līgums Nr.028.
7. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2023.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir

izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt R.O. (..) un “Maltas apvienības pārvaldei” (..).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs