



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 17.augustā

Nr. 957 (prot. Nr.17, 26.§)

Par nekustamā īpašuma Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 1.jūnija lēmumu Nr.711 (protokols Nr.12, 40.§) “Par nekustamā īpašuma Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai N.Č.”, N.Č. 2023.gada 27.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 25.jūlija sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 10.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 003 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 003 ****, platība 2422 m², nosacīto cenu **EUR 2 000,00** (divi tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Pārdot N.Č., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 003 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 003 ****, platība 2422 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 2 000,00 (divi tūkstoši *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 200,00 (divi simti *euro*, 00 centi) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 003 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt iemaksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 17.decembrim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 2 000,00** (divi tūkstoši *euro*, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Latgales ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 003 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar N.Č. noslēgtais zemes nomas līgums.

8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs