

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 sadali Audriņu pagastā

Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes, 2023.gada 24.augusta iesniegumu Nr.Nr.NAUTPA/2023/2.2/874 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 sadalei”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu apvienības pārvaldes vadītājas iesniegums ar lūgumu veikt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 004 028, platībā 0,8477ha, sadali četros atsevišķos zemes gabalos, ar mērķi pārdot Audriņu pirts ēku (78420040281001).

Nekustamais īpašums “Katlu māja, pirts”, kadastra Nr. 7842 004 0281, kura sastāvā ir iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 ir reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, atbilstoši ierakstam Audriņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000168135.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu, sēdes protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 2021.gada 4.februāra lēmumiem (sēdes protokols Nr.3, 33.§ un 34.§), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 atrodas publiskās apbūves teritorijā (P), tehniskās apbūves teritorijā (TA), transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu un ierosinātāja iesniegumu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2023.gada 14.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 sadali četrās atsevišķās zemes vienībās (atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu priekšlikuma shēmai).
2. Uzdot Nautrēnu apvienības pārvaldes vadītāja vietniekam plānošanas un īpašuma apsaimniekošanas jautājumos veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0281 sadalei (piedalīties zemes robežu apsekošanā, saskaņošanā un noteikšanā, parakstīt zemes robežu apsekošanas un noteikšanas aktus, apgrūtinājumu plānus un citus zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā sagatavotos dokumentus, parakstīt un iesniegt iesniegumus pašvaldībai piekrītošo un piederošo īpašuma objektu kadastra datu aktualizācijai un noteikšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un saņemt sagatavotos dokumentus).
3. Lēmumu nosūtīt Nautrēnu apvienības pārvaldei.