



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 21.septembrī

Nr. 1059 (prot. Nr.19, 48.§)

### Par 2015.gada 7.jūlija zemes nomas līguma Nr.270 darbības izbeigšanu ar L.L. Dricānu pagastā

Pamatojoties uz L.L., personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), 2023.gada 28.augusta iesniegumu (pašvaldībā iesniegums reģ. ar lietas Nr.RNP/2023/5.4.2/6025) ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7850 004 \*\*\*\*, 7850 004 \*\*\*\* un 7850 008 \*\*\*\*, **konstatēts:**

pašvaldības zemes nomas līgumu administrēšanas lietojumprogrammā “Noma” reģistrēts - 2015.gada 7.jūlijā, starp Dricānu pagasta pārvaldi un L.L., noslēgts zemes nomas tipveida līgums Nr.270 (turpmāk, Līgums). Nomā nodotas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 004 \*\*\*\*, ar platību 2,35 ha, 7850 004 \*\*\*\*, ar platību 2,0 ha un 7850 008 \*\*\*\*, ar platību 3,2 ha. Līguma darbības termiņš – 2025.gada 17.jūlijs.

Līgums noslēgts atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktam, kad Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu.

Atbilstoši Līguma 6.punkta 6.2.apakšpunktam, līguma noteikumus var grozīt pusēm rakstiski vienojoties. Grozījumi stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas. Atbilstoši Dricānu apvienības pārvaldes sniegtajai informācijai, nomnieks ir informēts ka, izbeidzot nomas saistības uz minētiem zemes gabaliem, persona zaudē tiesības zemes vienības atsavināt likuma noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot L.L. iesniegumu, pamatojoties uz Dricānu apvienības pārvaldes sniegto atzinumu Nr.DRICPA/2023/2.2/815 no 2023. gada 5.septembra, pamatojoties uz Līguma nosacījumiem, pamatojoties uz Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2023.gada 14.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt ar L.L., personas kods: (..), 2015.gada 7.jūlija zemes nomas līguma Nr.270 darbības termiņu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 7850 004 \*\*\*\*, platība 2,35 ha, 7850 004 \*\*\*\*, platība 2,0 ha un 7850 008 \*\*\*\*, platība 3,2 ha, nomu Dricānu pagastā. Līgums izbeidzams ar 2023.gada 28.augustu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu apvienības pārvaldes vadītāja vietniekam plānošanas un īpašumu apsaimniekošanas jautājumos noslēgt vienošanos ar L.L. par 2015.gada 7.jūlija zemes nomas līguma Nr.270 izbeigšanu.
3. Uzdot Dricānu apvienības pārvaldei noslēgto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības “NOMA” sistēmā un lietvedības elektroniskajā dokumentu reģistrācijas sistēmā.

4. Lēmumu nosūtīt L.L. (..) un Dricānu apvienības pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka