



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 21.septembrī

Nr. 1021 (prot. Nr.19, 10.§)

Par apbūves tiesības piešķiršanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010020 daļā (Rīgas ielā 53A, Viļānos) Iekšlietu ministrijai katastrofu pārvaldības centra būvniecībai

2023.gada 11.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemta Nodrošinājuma valsts aģentūras vēstule Nr.1.3.2-15/6379, kurā tiek lūgts piešķirt lietu tiesību – tiesību apbūvēt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rīgas ielā 53A, Viļānos, Rēzeknes novadā (kadastra apzīmējumu 78170010020) zemes gabala daļu ar platību vismaz 6459 m². Vēstule 2023.gada 11.septembrī reģistrēta pašvaldības lietvedībā ar Nr. RNP/2023/5.4.3/6282.

2022.gada 3.februārī Rēzeknes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.109 (prot. Nr.4, 18.§) “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010020, Rīgas ielā 53A, Viļānos, Rēzeknes novadā, daļas nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijai katastrofu pārvaldības centra būvniecībai. Ņemot vērā to, ka pirms nekustamā īpašuma ar adresi Rīgas ielā 53A, Viļānos, daļas nodošanas īpašumā Nodrošinājuma valsts aģentūrai ir jāveic zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010020 sadale, izstrādājot zemes ierīcības projektu, kā arī to, ka faktiskā atdalītā īpašuma nodošana notiek ar Ministru kabineta lēmumu, bet katastrofu pārvaldības centra projektēšanas un būvniecības darbi ir jāuzsāk nekavējoties, ir nepieciešams piešķirt apbūves tiesības Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijai, reģistrācijas Nr.90000282046, lai sekmētu plānoto darbu veiksmīgu realizēšanu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Civillikuma trešās daļas “Lietu tiesības” trešo A nodaļu “Apbūves tiesība”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” normām, kā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 14.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijai lietu tiesību – apbūves tiesību, paredzot tai tiesības apbūvēt Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rīgas ielā 53A, Viļānos (kadastra Nr. 78170010466), sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010020 ar kopējo platību 18375 m²), daļu ar kadastra apzīmējumu 781700100208001, kuras platība ir 6509 m² (apbūves zemes izvietojuma shēma pielikumā), izbūvējot uz tā nedzīvojamo ēku vai inženierbūvi, slēdzot līgumu par apbūves tiesību piešķiršanu.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieci Ēriku Teirumnieku parakstīt apbūves tiesību līgumu.
3. Pieņemto lēmumu paziņot Nodrošinājuma valsts aģentūrai.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka