



RĒZEKNES NOVADA DOME TAUTSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2023.gada 28.septembrī

Nr. 18

Sēdes veids - atklāta

Sēde sasaukta plkst. 09:10

Sēde atklāta plkst. 09:10

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Georgijs Jevsikovs

Sēdi protokolē: sēžu sekretārs - protokolists Natālija Zvīdriņa

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi: Deputāts Gunārs Smeilis, Deputāts Guntra Kuzmina-Jukna, Deputāts Zigfrīds Lukaševičs, Deputāts Rita Tērauda, Deputāts Guna Zenčenko, Deputāts Guntis Rasims, Deputāts Aija Kiserovska,
- deputāti: Domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs, Domes priekšsēdētāja vietniece Ērika Teirumnieka, Deputāts Vasīlijs Arbidāns, Deputāts Aivars Buharins, Deputāts Vilis Deksnis, Deputāts Jānis Freibergs, Deputāts Felicija Leščinska, Deputāts Staņislavs Šķesters, Deputāts Inta Brence.

Darba kārtībā:

1. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0131, 6874 004 0132 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā.
2. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7846 007 0367, 7846 007 0368 Čornajas pagastā.
3. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0040, 6874 004 0049 Nautrēnu pagastā.
4. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0039 sadali Nautrēnu pagastā.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Dricānu pagastā.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Kaunatas pagastā.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Lendžu pagastā.

9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Malta pagastā.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Ozolmuižas pagastā.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)" un "(.)", Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā.

1.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0131, 6874 004 0132 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0131, 6874 004 0132 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0131, 6874 004 0132 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā".

2.§

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7846 007 0367, 7846 007 0368 Čornajas pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot Kaunatas apvienības pārvaldes 2023.gada 19.septembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7846 007 0367, 7846 007 0368 Čornajas pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7846 007 0367, 7846 007 0368 Čornajas pagastā".

3.§

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0040, 6874 004 0049 Nautrēnu pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes 2023.gada 19.septembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0040, 6874 004 0049 Nautrēnu pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0040, 6874 004 0049 Nautrēnu pagastā".

4.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0039 sadali Nautrēnu pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes 2023.gada 19.septembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0039 sadali Nautrēnu pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0039 sadali Nautrēnu pagastā".

5.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā

Ziņo Lidija Kuzņecova: Izskatot SIA "AMETRS" sertificētas zemes ierīkotājas Līgas Romančukas 2023.gada 21.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā".

6.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Dricānu pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot SIA "Latvijasmernieks.lv" Ziemeļkurzemes biroja zemes ierīkotājas Aijas Padrevicas 2023.gada 18.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Dricānu pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Dricānu pagastā".

7.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Kaunatas pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot SIA "Latvijasmernieks.lv" sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas 2023.gada 15.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Kaunatas pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Kaunatas pagastā".

8.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Lendžu pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot SIA "Latvijasmernieks.lv" sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas 2023.gada 13.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Lendžu pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Lendžu pagastā".

9.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Maltas pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas Marinas Sisojevas 2023.gada 12.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Maltas pagastā.

Izsaka viedokli Kādam mērķim ir šis sadalījums?
Gunārs Smeilis:

Izsaka viedokli Marta Iespējams, ka pārdošanai.
Vizule:

Izsaka viedokli Šis īpašums ir nesen iegādāts.
Gunārs Smeilis:

Izsaka viedokli Marta Mēs neinteresējamies, kas notiks ar tālākām darbībām.
Vizule:

Izsaka viedokli Vai ir Saistošie noteikumi, kas šo sadali ierobežo? Kāds ir tas mērķis -
Staņislavs Šķesters: dzīvojamā fonda veidošana, vai sadale ir ciematā, vai ārpus tā? Kāda ir zemes sadales politika? Katrs īpašnieks, kā izdomā, tā dara?

Izsaka viedokli Marta Ir jāizvērtē iesniegums, vai zemes vienību drīkst sadalīt, atbilstoši
Vizule: teritorijas plānojumam. Ja teritorijas plānojumā noteiktas apbūves teritorijas vai lauku zeme, tad drīkst veikt sadali.

Izsaka viedokli Vai ir kādi platības ierobežojumi?
Staņislavs Šķesters:

Izsaka viedokli Marta Platības ierobežo teritorijas plānojums. Ēku uzturēšanai var noteikt arī
Vizule: mazākas platības, piemēram, 0,10 ha vai 0,14 ha.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam "(..)", Maltas pagastā".

10.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Ozolmuižas pagastā

Ziņo Marta Vizule: Izskatot SIA "Rīgas mērnīku birojs" sertificēta zemes ierīkotāja Reiņa
Anģēna 2023.gada 15.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu,
lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes
sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam "(..)", Ozolmuižas pagastā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam "(..)", Ozolmuižas pagastā".

11.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)" un "(..)", Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā

Ziņo Lidija Kuzņecova: Izskatot SIA "AMETRS" sertificētas zemes ierīkotājas Līgas
Romančukas 2023.gada 21.septembrī iesniegto zemes ierīcības
projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā
domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam "(..)" un "(..)", Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā.

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-
Par lēmumu balso: "par" - Jukna, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis,
Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)" un "(.)", Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā".

Sēde slēgta plkst. 09:20

Sēdes vadītājs,
komitejas priekšsēdētājs:

Georgijs Jevsikovs

Protokoliste:

Natālija Zvīdriņa