

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada _____

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu _____ Viļānos

Izskatot _____, personas kods _____, deklarētā dzīvesvieta: _____, Viļāni, Rēzeknes novads, 2023.gada 28.septembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2023.gada 29.septembrī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts _____ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2023/1.6/3933, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2023.gada 29.septembra atzinums; 2) SIA "Viļānu namsaimnieks" 2023.gada 19.septembra izziņa Nr.1.14/187; 3) SIA "Viļānu siltums" 2023.gada 19.septembra izziņa Nr.70; 4) Sociālā dzīvokļa īres līguma Nr.1634 kopija.

2023.gada 3.maijā starp SIA "Viļānu namsaimnieks" un _____ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1634. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš ir līdz 2023.gada 2.novembrim. _____ ir vecuma pensionāre, kurai tika noteikts trūcīgās mājāsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

_____ ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot _____ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2023.gada 26.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **atzīt** _____, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.3 (platība 21,77 m²) dzīvoklī _____, Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2023.gada 3.novembra līdz 2024.gada 2.maijam.
3. Uzdot SIA "Viļānu namsaimnieks" valdes loceklim Andrejam Daugertam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar _____ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA "Viļānu namsaimnieks" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, I.K. (..) un A.S. (..) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Viļāni, LV-4650), SIA "Viļānu namsaimnieks" (..), SIA "Viļānu siltums" (..).