



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA\_PROJEKTS#

## LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#

Nr. #LEMUMA\_NUMURS# (prot. Nr. ,.§)

### **Par "Vienošanās par zemes gabala bezatlīdzības lietošanu" ar AS "Latvijas valsts meži turpmāko darbību.**

2011. gada 23. novembrī starp Rēzeknes novada pašvaldību (turpmāk tekstā – Pašvaldība) un AS “Latvijas valsts meži” (turpmāk tekstā – LVM) tika noslēgta vienošanās “Vienošanās par zemes gabala bezatlīdzības lietošanu” (Pašvaldības reģ.nr. 8-21/1566). Šī vienošanās paredzēja, ka LVM nodod un Pašvaldība pieņem bezatlīdzības lietošanā valsts zemi ar kopējo platību 6,3ha (seši komats trīs hektāri), kas atrodas Rēzeknes novada Vērēmu pagastā LVM Ziemeļlatgales mežsaimniecības Rēzeknes meža iecirkņa 39.kvartāla daļā un ietilpst nekustamā īpašuma „Valsts Mežs”, kadastra N:t.7896 002 0154, sastāvā - ir izvietota uz zemes vienības daļām ar kadastra apzīmējumiem 7896 002 0154 8001 - 0,73 ha platībā, 7896 002 0154 8002- 4,76 ha platībā, un 7896 002 0154 8003 - 0,81 ha platībā (turpmāk - Zeme), atbilstoši klāt pievienotajam zemes vienības daļas robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam (Pielikums Nr.1). Uz vienošanās slēgšanas brīdi uz Zemes atrodās LVM ierīkota atpūtas vieta sabiedrībai nozīmīgā vietā „Ančupāni” (turpmāk - Atpūtas vieta) ar inventāru, kas tika uzskaitīts šīs Vienošanās Pielikumā Nr.2.

Atbilstoši 2011. gada 20. oktobra Ministru kabineta rīkojumam Nr. 545 “Par neapbūvēta valsts zemesgabala “Valsts mežs” Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, daļas nodošanu Rēzeknes novada pašvaldībai bezatlīdzības lietošanā uz noteiktu laiku”, 2011. gada 23. novembrī šī Vienošanās tika noslēgta. Tā stājās spēkā 2011. gada 30. novembrī ar termiņu uz 12 (divpadsmit) gadiem, tas ir, līdz 2023. gada 30. novembrim, par sekojošām zemes vienības daļām un paredzētajiem darbiem:

1. zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8001, platība 0,73 ha, ar mērķi izziņas, slēpošanas un nūjošanas takas ar mākslīgo segumu izveidei, kas aprīkota ar āra gaismas elementiem, soliņiem un video novērošanas sistēmu, auto stāvvietas līdz 20 auto transporta vienībām ar mākslīgo segumu, izbūvei;
2. zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8002, platība 4,76 ha, ar mērķi izziņas, slēpošanas un nūjošanas takas ar mākslīgo segumu izveidei, kas aprīkota ar āra gaismas elementiem, soliņiem un video novērošanas sistēmu, auto stāvvietas līdz 20 auto transporta vienībām ar mākslīgo segumu, izbūvei;
3. zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8003, platība 0,81 ha, ar mērķi memoriāla uzturēšanai, auto stāvvietas līdz 20 auto transporta vienībām ar mākslīgā seguma izbūvei.

Ņemot vērā šīs Vienošanās 3.4. punktā pielīgto Pašvaldības pienākumu, LVM lūdz Pašvaldību sniegt informāciju par Vienošanās izpildi, un vērsties Zemkopības ministrijā ar nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinājumu, pievienojot 2006. gada 19. septembra Ministru

kabineta noteikumos Nr. 776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” norādīto dokumentāciju. Pēc minēto darbību veikšanas Zemkopības ministrija varēs virzīt jautājumu par nodalītā nekustamā īpašuma nodošanu Rēzeknes novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības izskatīšanai Ministru kabinetā.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8003, kur atrodas Ančupānu memoriāls, 2012. – 2013. gadā Igaunijas–Latvijas–Krievijas pārrobežu sadarbības projekta "Tartu, Rēzekne, Pleskava: zaļā pārvaldība ilgtspējīgai pilsētu attīstībai un teritoriālajai plānošanai Igaunijas-Latvijas-Krievijas robežpilsētās"/“Zaļais menedžments” ietvaros tika realizēti būvniecības darbi, kuru rezultātā tika atjaunots memoriāla bruģa segums, akmens mūra sienas un kāpnes, izbūvēta autostāvvietā, ierīkota piekļuve cilvēkiem ar kustību traucējumiem. Kopējais Rēzeknes novada pašvaldības projekta budžets bija 171 996 EUR, t. sk. ERAF/EKPI līdzfinansējums 90% - 154 796,40 EUR, 5 % pašvaldības līdzfinansējums - 8599,80 EUR un 5 % valsts finansējums 8599,80 EUR. Būvniecības izmaksas sastādīja 115 880 EUR

Punktos Nr.1 un Nr.2 minētajās zemes vienībās ar minētajiem kadastra apzīmējumiem nekāda veida aktivitātes netika veiktas. Pašvaldība nav ieguldījusi līdzekļus Vienošanās minēto mērķu sasniegšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu un Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2023.gada 26. oktobra priekšlikumiem,

#### Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Atbalstīt 3. punktā minētās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8003, 0,81 ha platībā atsavināšanu ar mērķi memoriāla uzturēšana.
2. Pēc Vienošanās termiņa beigām (30.11.2023) 1. un 2. punktā minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 002 0154 8001, platība 0,73 ha, un 7896 002 0154 8002, platība 4,76 ha, nodot ar pieņemšanas – nodošanas aktu atpakaļ LVM atbilstoši Vienošanās p. 3.2.
3. Juridiskai un lietvedības nodaļai sadarbībā ar Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestu nodrošināt šī lēmuma 1.punkta izpildi.

#PARAKSTITAJA1\_AMATS#  
#PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

#PARAKSTITAJA1\_VARS#