

## LĒMUMS

## Rēzeknē

2023.gada \_\_\_\_\_

## Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu \_\_\_\_\_ Stružānu pagastā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_, deklarētā dzīvesvieta: \_\_\_\_\_, Viļāni, Rēzeknes novads, 2023.gada 27.septembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2023.gada 27.septembrī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts \_\_\_\_\_ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2023/1.6/10027, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2023.gada 27.septembra atzinums; 2) SIA "Viļānu namsaimnieks" 2023.gada 27.septembra izziņa Nr.1.14/197; 3) SIA "Viļānu siltums" 2023.gada 27.septembra izziņa Nr.74; 4) Sociālā dzīvokļa īres līguma Nr.1760 kopija.

2023.gada 16.martā starp PSIA "Viļānu namsaimnieks" un \_\_\_\_\_ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgumu Nr.1760. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš bija līdz 2023.gada 15.septembrim. \_\_\_\_\_ ir vecuma pensionārs, kuram tika noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.<sup>8</sup> pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

\_\_\_\_\_ ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot \_\_\_\_\_ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>8</sup> pantu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2023.gada 12.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **atzīt** \_\_\_\_\_, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.3 (platība 21,53 m<sup>2</sup>) dzīvoklī \_\_\_\_\_, Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2023.gada 19.oktobra līdz 2024.gada 18.aprīlim.
3. Uzdot SIA "Viļānu namsaimnieks" valdes loceklim Andrejam Daugertam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar \_\_\_\_\_ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA "Viļānu namsaimnieks" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (..) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), SIA "Viļānu namsaimnieks" (..), SIA "Viļānu siltums" (..).

